

股票和房子哪个更值得长期持有—房子与股票哪个更值钱-股识吧

一、买房子和买股票的差别 为何买房不亏炒股不赚

虽然两者上涨的动力差不多，但结果却很不相同。

凡是购买房子的人，绝大多数都没有亏损，如果房子是5年前买的，那么如今上涨两三倍的概率非常高。

而炒股的人则正相反，在股市上亏损的人比比皆是。

买房子和买股票的回报相差这么大，问题在于股民的操作与买房者的操作完全不同，具体有以下几点。

第一，由于买房子不管如何都是人生大事，因此在下定决心购买之前，都会花大量的时间进行比较选择，从地段、周边环境、房龄、房型结构、物业服务一直到升值潜力、付款方式等，在最终购买之前一般都已经将各种情况详细考虑过了。

但股民买股票却相反，这个市场上充斥着听消息追涨杀跌的人，很多人并不了解所买的这家公司到底是做什么的。

一个是深思熟虑之后的决定，一个是轻易草率的决定，结果不同当然很正常。

第二，凡是买房子的人，做出决定的基础就是长期持有，是为了将来考虑，如果房子买完之后几个月，房价上涨了，基本上他不会把房子获利抛售。

但是股民的想法则不同，很少有人愿意买了股票之后长期持有，多数人只是想赚一笔短差，赚一票就跑。

现实告诉我们，注重长期回报的人，通常短期回报也很不错；

而紧盯短期回报的人，几乎没有长期回报可言。

第三，假设买了房子，很不幸房价有了10%的下跌，多数人不会。

但股民就会这么干，通常是跌的越多，割肉止损的人也越多，于是又造成更大的跌幅。

因此，完全可以把股灾看作是“群体踩踏事故”，每个人既是受害者，同时又是施暴者。

由于买房的人极少割肉，因此可以确信房价不会大幅下跌，因为它没有大跌的基础。

第四，虽然人人痛骂房地产开发商，但不可否认的是，最近十年来多数人都住上了新房子，这意味着，住上的房子已经从市场上消失了，不再是供给的一部分。

股票则不是这样，买到手的股票很快就会抛掉，它随时会变成供给，重新出现在市场上。

只要以上四点一直存在下去，想通过炒股赚钱就是难上难。

二、现在炒股票和买房子哪个好

如果你会炒股，现在应该是个好时机，牛市就是10年等一回啊；房价现在高高在上，谁还去买房投资啊！

三、现在买房子好还是买股票？

站在投资的角度，目前买股票比买房子好。

理由：国家在调房价，个人认为房价跌下来的概率较小，但像前几年那样大涨更是不可能。

而股票市场近期一直在调整，目前点位较低，有投资价值。

所以，从投资的角度上讲，买股票比买房子好。

站在需求的角度，房子是一种刚性需求，如现在没有房子、可以买一座自住。

四、房子与股票哪个更值钱

房子更值钱，是生活的必需品，股票则不是。

五、现在房产和股票哪个更值得投资

建议优质股票，一定要选好股，房产现在风险比较大，已经大大超出了居住的价值

六、买房和买股票哪个更具有投资价值

房子更值钱，是生活的必需品，股票则不是。

七、房产和股票投资那个比较好？

房产

八、买股票好还是买房子好

二者都是投资的好方法。

如果你想寻求刺激，又有一定的股票知识，可以考虑进入股市；

如果你对房屋所在地的地价报有很高的期望值，那就可以进行房地产投资。

2008年中国的经济还是会平稳的发展的，经济的发展必将能够带动投资，所以不论是股票还是房地产，都还有投资的机会。

但是不管是哪种投资，都是有风险的，所以也要注意规避风险。

对于股市来说，主要就是泡沫问题，现在很多股票的市盈率过高，股价不在正常的价位；

对于房地产，前段时间有点炒的太热，国家最近也在大力抑制这种房地产投资过热的趋势。

九、现在有钱是买房好还是买股票合适

股票优于房产（但是股票还是要花点功夫选择，房产未来短时间涨幅不允许太大）多数股票长期持有，应该会大于房产两倍收益。

参考文档

[下载：股票和房子哪个更值得长期持有.pdf](#)

[《二级市场高管增持的股票多久能卖》](#)

[《股票理财资金追回需要多久》](#)

[《亿成股票停牌多久》](#)

[《小盘股票中签后多久上市》](#)

[下载：股票和房子哪个更值得长期持有.doc](#)

[更多关于《股票和房子哪个更值得长期持有》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/19486538.html>