

上市公司为什么融资租赁.已经上市的公司为什么要融资？它融资的目的是什么？请高手指教。-股识吧

一、已经上市的公司为什么要融资？它融资的目的是什么？请高手指教。

很简单，所有的上市公司，都想把自己企业做大做强，而做大做强企业就需要不断的投资。

这就是为什么上市公司要融资的根本原因。

二、中小微企业为什么选择融资租赁

融资租赁不占用企业在银行的贷款额度，并且审核快，流程简单，方式灵活多变的，并且可以取得更多的增值税发票

三、为什么上市公司要采用融资租赁的方式购入大额固定资产？

因为融资租赁固定资产可以提取折旧融资租赁这种方法，对于短时间内拿不出来大量资金的企业来说是个好方法，采用租赁的方法，每期付租金，到期限后这个固定资产就是本企业的了，一般用这个方法的企业都是不想占用大量资金或者短期内拿不出来这么多钱的最低租赁付款额是指，在租赁期内，承租人应支付或可能被要求支付的各种款项（不包括或有租金和履约成本），加上由承租人或与其有关的第三方担保的资产余值。

但是，如果承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购价预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权，则购买价格也应当包括在内。

或有租金是指，金额不固定、以时间长短以外的其他因素（如销售百分比、使用量、物价指数等）为依据计算的租金。

履约成本是指，在租赁期内为租赁资产支付的各种使用成本，如技术咨询和服务费、人员培训费、维修费、保险费等。

最低租赁付款额的现值是指：最低租赁付款额*折现率

四、公司上市前为什么要融资

上市前先进行融资的原因有3个：第一、在上市前引入战略投资人能够提升公司整体形象，提高上市时股票发行价格和融资效果。

海外战略投资人一般为海外上市公司或是知名风险投资基金，在资本市场上对公众投资人具有明显的号召力，甚至很多战略投资人还能为公司提供业务上的支持和帮助。

如交通银行最近在香港上市就先引入了战略投资人汇丰银行，从而获得了较好的融资效果和后市表现。

第二、在上市前引入战略投资人能够获得海外重组所需要的外汇资金。

以往的红筹操作都是以原股东设立境外壳公司，境外壳公司再收购国内企业，收购过程需要外汇资金，战略投资人的资金可做这一用途。

第三、在上市前引入战略投资人能够获得上市费用。

企业在运营中如果支付大量费用可能会给公司现金流带来压力，如果在海外引入战略投资人就可在海外直接支付费用，较为简便。

五、中小微企业为什么选择融资租赁

融资租赁不占用企业在银行的贷款额度，并且审核快，流程简单，方式灵活多变的，并且可以取得更多的增值税发票

六、公司为什么要融资上市？

不同的公司，对上市的需求并不一样，上市的难度也不同。

传统的制造业想上市，是想获取资本来投入生产，实现规模效应。

现在也越来越难了，这是产业调整升级的大方向决定的，而且传统制造业通常都有高能耗、高污染的问题。

多元化集团公司想上市，是想获取上市带来的品牌、协同等效应，并增加资本，更好带动各项业务发展。

不过现在也越来越难了，证监会对这类公司优质资产重组的要求很高。

互联网公司想上市，是因为前期资本大量投入，需要通过上市赚回来。

但是现在经常有破发存在，这是因为资本对许多互联网公司的盈利及成长性并不看好，再加上资本投机的各种运作，其价值的波动性较大。

而有些公司是最好不要上市的，比如律所会所等咨询业，上市之后会追逐利润、丧

失独立性，有悖于其专业精神。

上市是一个宏伟蓝图也好、是鼓吹的一个泡也好，挂在嘴边却没什么不好，至少可以佐证企业家的“野心勃勃”，塑造出企业“欣欣向荣”的大好前景。

IPO解禁倒计时了，大家又该翘首以盼了。

参考文档

[下载：上市公司为什么融资租赁.pdf](#)

[《股票持有多久合适》](#)

[《财通证券股票交易后多久可以卖出》](#)

[《股票流通股多久可以卖》](#)

[《股票定增多久能有结果》](#)

[下载：上市公司为什么融资租赁.doc](#)

[更多关于《上市公司为什么融资租赁》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/18392622.html>