

财产租赁的印花税怎么入账.房屋租赁合同的印花税，房产税，营业税如何入帐-股识吧

一、财产租赁合同的印花税如何计算

应该是28.2税额尾数不满5分的 不计满5分的按1角计对于财产租赁合同的应纳税额超过1角不足1元的 按1元贴花

二、印花税怎么做会计分录

一、不通过应交税费科目核算企业缴纳的印花税如果金额比较小，比如定额贴花的营业账簿和产权许可证照等，不需要预计应交数的税金，不通过“应交税费”科目核算（关键点），如果金额小购买时直接减少银行存款或库存现金即可。

实际缴纳的印花税：借：管理费用（印花税）贷：银行存款、库存现金等。

二、通过应交税费科目核算实际工作中，很多地方采购合同和销售合同印花税是根据实际采购、销售或购销总额的一定百分比乘以税率直接计算缴纳的，这时很多企业就会先通过“应交税费”计提本月的印花税，次月实际缴纳时再冲减应交税费科目。

依据财会[2022]22号文规定，全面试行“营业税改征增值税”后，之前是在“管理费用”科目中列支的“四小税”（房产税、土地使用税、车船税、印花税），此次同步调整到“税金及附加”科目。

扩展资料征税对象在中华人民共和国境内书立、领受《中华人民共和国印花税法暂行条例》所列举凭证的单位和个人，都是印花税法纳税义务人，应当按照规定缴纳印花税法。

具体有：1、立合同人2、立据人3、立账簿人4、领受人5、使用人。

现行印花税法只对印花税法列举的凭证征税，具体有五类：1、购销、加工承揽、建设工程勘察设计、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或者具有合同性质的凭证；

2、产权转移书据；

3、营业账簿；

4、房屋产权证、工商营业执照、商标注册证、专利证、土地使用证、许可证照；

5、经财政部确定征税的其它凭证。

参考资料来源：百科 - 印花税法

三、印花税如何入帐?

目前：借：其他应收款100贷：银行存款100正式确定金额、凭证等：借：管理费用--印花税100贷：其他应收款100如有增加金额：借：管理费用--印花税XXX贷：银行存款XXX

四、新开公司办理税务登记时，缴纳的房租税 印花税怎么做帐

新公司办理税务登记时，缴纳的房租税

印花税都先记入，借：管理费用-----开办费 贷：现金（银行存款）

五、房屋租赁合同的印花税，房产税，营业税如何入帐

印花税、房产税计入管理费用，营业税计入主营业务税金及附加。

即：借：主营业务税金及附加

贷：应交税金——应交营业税借：应交税金——应交营业税

贷：银行存款借：管理费用——房产税——印花税 贷：银行存款

参考文档

[下载：财产租赁的印花税怎么入账..pdf](#)

[《同花顺股票多久提现》](#)

[《股票k线看多久》](#)

[《股票改手续费要多久》](#)

[《混合性股票提现要多久到账》](#)

[下载：财产租赁的印花税怎么入账..doc](#)

[更多关于《财产租赁的印花税怎么入账.》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/72166774.html>