# 公司修缮房屋交什么印花税、电话系统维修服务合同要交 印花税吗-股识吧

### 一、我是一个修缮队要交什么税

建筑行业,营改增之后交增值税。

1、如果你是一般纳税人,国税方面要按增值额交11%的增值税,地税方面:按增值税额的5%交纳城建税(城建税乡1%、县城建制镇工矿区5%、市、区7%);

按增值税额的5%交纳教育附加3%;

按利润交25%的企业所得税。

2、如果你是小规模纳税人,国税方面要按营业额交3%的增值税,地税方面:按增值税额的5%交纳城建税(城建税乡1%、县城建制镇工矿区5%、市、区7%);按增值税额的5%交纳教育附加3%;

按利润交25%的企业所得税。

3、如果你是个体工商户:你的营业额如果在30000元以下就不需要交税。 如果你的营业额如果在30000元以上,国税方面,要按你经营收入的3%缴纳增值税 ·

地税方面:按增值税额的5%交纳城建税(城建税乡1%、县城建制镇工矿区5%、市、区7%);

按增值税额的5%交纳教育附加3%;

个人所得税根据你的利润大小,使用五级超额累进税率。

# 二、公司租凭房屋需要缴纳哪些税?

看你的租房协议的规定。

如果规定租房税费由房主交,则在租房业务中,你公司只需交0.1%的印花税就可以 了。

如果规定租房税费由你公司交,则要交:

营业税、房产税、印花税、个人所得税等,计算办法如"花蕊"所说。

# 三、电话系统维修服务合同要交印花税吗

您好,会计学堂邹老师为您解答需要交纳印花税的欢迎点我的昵称-向会计学堂全体老师提问

#### 四、建筑维修业都需要上哪些税?

按收入的百分之三交营业税,按营业税额计算城建税7%,教育附加4%,按收入交纳防洪保安千分之一。

如果签订合同还需按合同额的万分之三缴纳印花税

#### 五、从事修理修配应缴纳的税种及税率

根据《营业税暂行条例实施知细则》及其相关法规的规定,对建筑物、构筑物等不动产的大修、中修以及装饰、装修属于建筑业范畴,对货物的修理、修配属于工业的范畴。

因此,应以被修缮(修理)的对象来确定道缴纳营业税还是增值税。

如果修缮的对象是建筑物、构筑物等不动产的,应当缴纳营业税。

如果修理的对象是货物的,则应缴纳增值税。

纳税人既经营增值税应税项内目又经营营业容税应税项目,未分别核算的,由主管税务机关分别核定增值税应税销售额和营业税应税营业额,分别缴纳增值税和营业税。

#### 六、以维修为主营业务收入的要不要交印花税

不交印花税

### 七、消防设施维修保养属于什么合同交印花税

看你的租房协议的规定。

如果规定租房税费由房主交,则在租房业务中,你公司只需交0.1%的印花税就可以 了。 如果规定租房税费由你公司交,则要交: 营业税、房产税、印花税、个人所得税等,计算办法如"花蕊"所说。

## 参考文档

下载:公司修缮房屋交什么印花税.pdf

《卖出股票额度多久消失》

《超额配售股票锁定期多久》

《股票涨跌周期一般多久》

《股票转让后多久有消息》

下载:公司修缮房屋交什么印花税.doc

更多关于《公司修缮房屋交什么印花税》的文档...

#### 声明:

本文来自网络,不代表

【股识吧】立场,转载请注明出处:

https://www.gupiaozhishiba.com/book/63217436.html