

三、建筑公司为什么要交印花税阿？

说明 1、购销合同

包括供应、预购、采购、购销结合及协作、调剂、补偿、易货等合同

按购销金额万分之三贴花 立合同人 2、加工承揽合同

包括加工、定作、修缮、修理、印刷、广告、测绘、测试等合同

按加工或承揽收入万分之五贴花 立合同人 3、建设工程勘察设计合同

包括勘察、设计合同 按收取费用万分之五贴花 立合同人

4、建筑安装工程承包合同 包括建筑、安装工程承包合同 按承包金额万分之三贴花

立合同人 5、财产租赁合同

包括租赁房屋、船舶、飞机、机动车辆、机械、器具、设备等合同

按租赁金额千分之一贴花。

税额不足一元的，按一元贴花 立合同人 6、货物运输合同

包括民用航空运输、铁路运输、海上运输、内河运输、公路运输和联运合同

按运输费用万分之五贴花 立合同人 单据作为合同使用的，按合同贴花

7、仓储保管合同 包括仓储、保管合同 按仓储保管费用千分之一贴花 立合同人

仓单或栈单作为合同使用的，按合同贴花 8、借款合同

银行及其他金融组织和借款人（不包括银行同业拆借）所签订的借款合同

按借款金额万分之零点五贴花 立合同人 单据作为合同使用的，按合同贴花

9、财产保险合同 包括财产、责任、保证、信用等保险合同

按保险费收入千分之一贴花 立合同人 单据作为合同使用的，按合同贴花

10、技术合同 包括技术开发、转让、咨询、服务等合同 按所载金额万分之三贴花

立合同人 11、产权转移书据

包括财产所有权和版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权等转移书据

按所载金额万分之五贴花 立据人 12、营业帐簿 生产、经营用帐册

记载资金的帐簿，按实收资本和资本公积的合计金额万分之五贴花。

立帐簿人 13、权利、许可证照 包括政府部门发给的房屋产权证、工商营业执照、

商标注册证、专利证、土地使用证 其他帐簿按件贴花五元 领受人

其他规定见《中华人民共和国印花税法暂行条例》。

四、印花税和其它税种有什么不同

印花税是贴花的，不像其他税种一样有个应付税金——印花税这样的科目，就是你买了印花，就计入管理费用，然后你贴花，税务局认为即交税了

五、同一地宗交易时，契税一栏交了印花税，在交土地增值税等税时又交了印花税，合理吗

你好，很高兴为你回答问题！解析：

印花税是交易环节中的对合同、凭据所载金额征收的一种税。

只要有一次交易，就会有一次印花税。

契税是土地、房屋等不动产买受方所承担的税，说明这是买进环节，同时也得计算交纳相关合同的印花税，土地增值税是在出售土地、房屋等不动产时所计算交纳的一种税，是由出售方承担的税种，说明这个环节是出售环节，当然也得计算此次交易过程所涉及的印花税的。

所以说，你的问题中所表述的事项，是合理的，是税法所规定的。

同时再给你普及一小点，印花税是买卖交易双方，都同时交纳的税种，不过印花税的税率是很小的，所以对应的税额与交易金额相比，就是九牛一毛。

如果还有疑问，可以继续向我提问！！

六、城建税和教育费附加，还有印花税只要有销售就要交吗？

印花税根据不同征税项目，分别实行从价计征和从量计征两种征收方式。

从价计税情况下计税依据的确定；

从量计税情况下计税依据的确定，实行从量计税的其他营业账簿和权利、许可证照，以计税数量为计税依据。

印花税以应纳税凭证所记载的金额、费用、收入额和凭证的件数为计税依据，按照适用税率或者税额标准计算应纳税额。

印花税应纳税额计算公式：应纳数额=应纳税凭证记载的金额（费用、收入额）×适用税率；

应纳税额=应纳税凭证的件数×适用税额标准。

七、关于印花税的问题：是不是各个地方的不一样，跟专管员有很大的关系？但是具体的到底是怎么核算的呢？

这个确实看专管员，一般有两个算法，大一点的企业用（应收借方+应付贷方）*0.7作为基础，小一点的企业直接用收入*0.7作为基础，当然这个0.7也是有专管员定

的。
除此之外，各类贷款、运输、保险等等都要按票面金额计提印花税。

参考文档

[下载：交城建税同时为什么交印花税不一样.pdf](#)

[《股票戴帽后多久脱帽》](#)

[《开通股票要多久》](#)

[《中信证券卖出股票多久能提现》](#)

[《股票大盘多久调一次》](#)

[下载：交城建税同时为什么交印花税不一样.doc](#)

[更多关于《交城建税同时为什么交印花税不一样》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/57339131.html>