

上市公司物管行业有哪些__物业管理企业经营之道有哪些啊?!-股识吧

一、上市的物业公司都有哪些?上市的物业公司就会好吧

大型一点的房地产公司的物业公司都应该还不错,像万科、碧桂园、远洋、第1—1资1产等这些公司都会有自己的物业公司的。

二、上市的物业公司有哪些

目前国内上市的物业公司只有泛海物业管理有限公司。

泛海物业管理有限公司成立于1992年,是成立于深圳经济特区的最早一批物业管理企业之一,为深交所上市公司xx控股股份有限公司的全资子公司。

注册资金5000万元,国家一级物业管理资质,中国物业服务百强企业,是中国物业管理协会常务理事单位、中国物业管理协会设施设备技术委员会主任单位、北京市物业管理协会理事单位、深圳市物业管理协会常务理事单位、北京市质量信得过单位。

主要从事高档写字楼、高档公寓、顶级别墅、工业园区及高端会所等多种业态的物业综合运营服务。

业务范围遍及北京、上海、深圳、杭州、济南、武汉、潍坊等全国各大中城市。

率先在行业内推行iso9001质量管理、iso14001环境管理、gb/t28001职业健康安全管理体系“三标一体”国际化体系认证。

三、北京市知名的物业管理公司都有哪些

万科物业

四、物业管理企业的上级行政管理单位有哪些

新生毕业对人生还没有规划，选择权在自己而不在别人！迷茫三年多做做行业对你的人生有好处没有坏处！我简单分析下三个企业的性质吧：龙湖物业：这应该是一个地方性的物业服务企业，不知道资质及所管理的小区和商业物业规模，暂时不做讨论！看好物业后期的发展潜力，现在的房地产市场饱和，物业注册成立容易所以造成物业企业泛滥！但随着市场进一步规范，小型物业必将淘汰，而大型物业且有企业文化底蕴的必将壮大！周休1天制度，一般只交五险。

创维：管理规范，国内较大的家电企业，有自己的管理模式，且非常紧凑严格。约束性非常强！向上攀登非常难，机会少！但一旦成功将站到同龄人的前列！周休两天，加班可能性较大，福利五险一金，（一金比例较小）雷士照明（不知是代理商还是外企）：国际型企业，光照业的翘楚。

工作严谨，管理规范。

外企实行严谨的劳动法，假期合理，五险一金保障！但管理形式单一，强度不小。不会轻易辞退员工！希望可以帮到你！希望可以帮到你！

五、物业管理企业分为哪几类？

物业管理企业从各个角度可分为三个种类，具体细分如下：一．从物业管理企业的组建来看，大致可分为五种类型：1、由房地产开发企业投资设立的分支机构，主要是管理由上级公司开发建设的房地产项目。

这类公司的最大优势在于项目有保障，并对项目运行的全过程有所了解，便于与开发商协调工作。

2、由房地产部门所属的房管所转换为物业管理企业。

3、由大中型企事业单位自行组建的物业管理企业，这类企业福利色彩较浓。

4、按照公司法要求，由社会上的公司、个人发起组建的，通过竞争取得房产管理权的物业管理企业。

5、由街道办事处组建的物业管理企业。

二．从物业管理企业内部的运作来看，分为三大类：1管理型物业管理企业。

2顾问型物业管理企业3综合性物业管理企业。

三．从物业管理企业与物业的产权关系来看，可分为两大类：1委托服务型物业管理企业。

2自主经营型物业管理企业。

六、重庆有名的物业管理企业有哪些？

重庆渝海物业管理有限责任公司重庆大正物业管理有限公司重庆龙湖物业管理有限公司重庆金科物业管理有限公司这些都是大型的国家一级资质的，其他的你网上搜

七、物业管理企业经营之道有哪些啊？！

一、发展——企业经营的必由之路 (1)适度发展。

(2)坚守主业。

(3)控制战线。

(4)区域集约。

二、定位——企业经营的理性选择 成熟的物业管理企业，应该在承接每个项目时都进行风险评估，在承接以下几种项目时更要慎重：1．房改的项目。

2．未清场的项目 3．没钱赚的项目 4．信誉差的项目 5．挂牌项目

6．最低价的项目。

7．风险高的项目。

三、诚信——企业经营的基本守则 1．阳光下的管理 2．标准化的服务。

3．公开化的监督。

4．网络化的沟通 四、人才——企业经营的根本保证 1．留住人才。

2．培养人才。

五、节流——企业经营的永恒主题 1．实施集约化管理 2．节约管理管理费用。

3．人才资源社会化。

4．合法避税。

参考文档

[下载：上市公司物管行业有哪些.pdf](#)

[《买了股票持仓多久可以用》](#)

[《挂单多久可以挂股票》](#)

[《股票账户重置密码多久生效》](#)

[《核酸检测股票能涨多久》](#)

[下载：上市公司物管行业有哪些.doc](#)

[更多关于《上市公司物管行业有哪些》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/54382160.html>