

为什么印花税不按万分之三缴纳 - 印花税相关问题- 股识吧

一、我们是宾馆，与一公司签订客房租赁协议。请问我应当按什么税率（万分之3、还是千分之1）缴纳印花税？

印花税是凭证税，对在中华人民共和国境内书立、领受本条例所列举凭证的单位和个人征收，你们的协议签成租赁协议（应税凭证），就是按照“财产租赁合同”贴花。

要是你们签成类似“客房长包协议”一类合同协议，不使用租赁字眼，而是着重客房服务，这类凭证属于印花税税目税率表中未列举的凭证和未经财政部确定征税的其他凭证，不征收印花税。

二、印花税缴纳问题

购销合同，按合同总金额的千分之三交纳合同印花税。

购销合同，包括供应、预购、采购、购销结合及协作、调剂、补偿、贸易等合同。

会计分录：借：管理费用—印花税 贷：库存现金/银行存款

三、印花税的问题

1、贴在总账上2、合同双方各一份各自负担各自的3、是4、不需要5、有合同就要交印花税，1‰6、应该是1‰7、验资不需要
等建账时在总账上直接贴8、直接找专管员询问 如需补交尽快解决

四、印花税的缴纳方法？

（一）一般纳税方法印花税通常由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税票，完纳税款。

纳税人向税务机关或指定的代售单位购买印花税票，就税务机关来说，印花税票一

经售出，国家即取得印花税收入。

但就纳税人来说，购买了印花税票，不等于履行了纳税义务。

因此，纳税人将印花税票粘贴在应税凭证后，应即行注销，注销标记应与骑缝处相交。

所谓骑缝处，是指粘贴的印花税票与凭证之间的交接处。

（二）简化纳税方法为简化贴花手续，对那些应纳税额较大或者贴花次数频繁的，税法规定了以下三种简化的缴纳方法：1、以缴款书或完税证代替贴花的方法某些应税凭证，如资金账簿、大宗货物的购销合同、建筑工程承包合同等，如果一份凭证的应纳税额数量较大，超过500元，贴用印花税票不方便的，可向当地税务机关申请填写缴款书或者完税证，将其中一联粘贴在凭证上或者由税务机关在凭证上加注完税标记，代替贴花。

2、按期汇总缴纳印花税的方法同一种类应纳税凭证若需要频繁贴花的，纳税人可向当地税务机关申请按期汇总缴纳印花税。

经税务机关核准发给许可证后，按税务机关确定的限期（最长不超过1个月汇总计算纳税）。

应纳税凭证在加注税务机关指定的汇缴戳记、编号，并装订成册后，纳税人应将缴款书的一联粘附册后，盖章注销，保存备查。

3、代扣税款汇总缴纳的方法税务机关为了加强源泉控制管理，可以委托某些代理填开应税凭证的单位（如代办运输、联运的单位）对凭证的当事人应纳的印花税予以代扣，并按期汇总缴纳。

五、建筑安装企业的印花税要不要按营业收入的80%乘以万分之三？

一般的建筑安装企业取得的营业收入，都是有合同的，应该按直接按合同价款的万分之三缴纳合同印花税。

如果你的税管员要求按营业收入的80%乘以万分之三也可以。

参考文档

[下载：为什么印花税不按万分之三缴纳.pdf](#)

[《股价拉升换手率低是什么意思》](#)

[《中邮战略新兴产业混合基金怎么样》](#)

[《个股散户多好还是不好》](#)

[《有靠炒股赚钱的吗》](#)

[《哪个股票最好现在可以买的》](#)

[下载：为什么印花税不按万分之三缴纳.doc](#)

[更多关于《为什么印花税不按万分之三缴纳》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/49504432.html>