

# 住房公积金炒股最多贷多少钱~公积金贷款最多能贷多少钱-股识吧

## 一、我要买房公积金最多能贷多少钱？

首付三成后（10万），贷款22万，在公积金贷款范围内，没问题。  
月供在1500左右。

。贷多少与个人每月缴多少没关系。  
只要连续缴上半年即可。

## 二、个人公积金贷款最多可以贷款多少

1、如您在深圳市的中国银行申请个人住房公积金贷款，公积金贷款额度为公积金账户余额的14倍，且必须满足以下条件：1)每月偿还贷款额度(按等额本息或等额本金)不超过申请人住房公积金缴存基数的50%，共同申请人的缴存基数可以累加；

2)公积金贷款额度不高于购房总价款与首付款的差额。

3)不高于单套住房的公积金贷款最高额度。

职工个人申请的，单套住房的公积金贷款最高额度为50万元，申请人与共同申请人一并申请，且共同申请人在本市缴存住房公积金的，单套住房的公积金贷款最高额度为90万元。

4)申请人在申请公积金贷款前连续三年以上未曾提取住房公积金的，按照住房公积金账户余额倍数计算的公积金贷款可贷额度可以提高10%，但不能超出单笔贷款最高限额、月还贷能力，以及购房总价与首付款差额。

最终的可贷额度计算以系统计算为准。

2、因各地住房公积金管理中心针对办理个人住房公积金贷款的政策及要求存在差异，需要请您详询公积金贷款业务经办网点或者咨询当地住房公积金管理中心。

如有疑问，请继续咨询中国银行在线客服，欢迎下载中国银行手机银行或关注“中国银行微银行”办理业务。

中国银行在线客服：[\\*s://95566.boc.cn/ZIM/](http://95566.boc.cn/ZIM/)手机银行下载：[\\*://\\*bankofchina\\*/banking/service/cs1/202209/t20220921\\_1151946.html](http://*bankofchina*/banking/service/cs1/202209/t20220921_1151946.html)在线申请贷款：[\\*s://ebsnew.boc.cn/boc15/loginPreLoan.html?locale=zh&](http://ebsnew.boc.cn/boc15/loginPreLoan.html?locale=zh&)；

[v=20220518020405613](http://ebsnew.boc.cn/boc15/studentLoan.html?loca)国家助学贷款：[\\*s://ebsnew.boc.cn/boc15/studentLoan.html?loca](http://ebsnew.boc.cn/boc15/studentLoan.html?loca)

le=zh& ;

v=20220518020405613在线申请信用卡：\*：//\*boc.cn/ebanking/online/202210/t20221024\_2567833.html

### 三、公积金贷款最多能贷多少钱

住房公积金缴纳满一年才可以申请公积金贷款，看缴纳的基数是多少，也就是公积金账户余额乘以10，就是贷款额度。

首套最多贷款70%，如果贷款基数不够，有的公积金账户是可以充钱的。

### 四、公积金最多可以贷多少

1、如您在深圳市的中国银行申请个人住房公积金贷款，公积金贷款额度为公积金账户余额的14倍，且必须满足以下条件：1)每月偿还贷款额度(按等额本息或等额本金)不超过申请人住房公积金缴存基数的50%，共同申请人的缴存基数可以累加；

2)公积金贷款额度不高于购房总价款与首付款的差额。

3)不高于单套住房的公积金贷款最高额度。

职工个人申请的，单套住房的公积金贷款最高额度为50万元，申请人与共同申请人一并申请，且共同申请人在本市缴存住房公积金的，单套住房的公积金贷款最高额度为90万元。

4)申请人在申请公积金贷款前连续三年以上未曾提取住房公积金的，按照住房公积金账户余额倍数计算的公积金贷款可贷额度可以提高10%，但不能超出单笔贷款最高限额、月还贷能力，以及购房总价与首付款差额。

最终的可贷额度计算以系统计算为准。

2、因各地住房公积金管理中心针对办理个人住房公积金贷款的政策及要求存在差异，需要请您详询公积金贷款业务经办网点或者咨询当地公积金管理中心。

如有疑问，请继续咨询中国银行在线客服，欢迎下载中国银行手机银行或关注“中国银行微银行”办理业务。

中国银行在线客服：\*s：//95566.boc.cn/ZIM/手机银行下载：\*：//\*bankofchina\*/ebanking/service/cs1/202209/t20220921\_1151946.html在线申请贷款：\*s：//ebsnew.boc.cn/boc15/loginPreLoan.html?locale=zh& ;

v=20220518020405613国家助学贷款：\*s：//ebsnew.boc.cn/boc15/studentLoan.html?locale=zh& ;

v=20220518020405613在线申请信用卡：\*：//\*[\\*boc.cn/ebanking/online/202210/t20221024\\_2567833.html](http://*boc.cn/ebanking/online/202210/t20221024_2567833.html)

## 五、公积金最多可以贷款多少

住房公积金贷款额度要综合计算才可以确定的。

公积金贷款额度的计算，要根据还贷能力、房价成数、住房公积金账户余额和贷款最高限额四个条件来确定，四个条件算出的最小值就是借款人最高可贷数额。

计算方法如下：按还贷能力计算公式， $\{(\text{借款人月工资总额} + \text{借款人所在单位住房公积金月缴存额}) \times \text{还贷能力系数} - \text{借款人现有贷款月应还款总额}\} \times \text{贷款期限}(\text{月})$ ，使用配偶额度的 $\{(\text{夫妻双方月工资总额} + \text{夫妻双方所在单位住房公积金月缴存额}) \times \text{还贷能力系数} - \text{夫妻双方现有贷款月应还款总额}\} \times \text{贷款期限}(\text{月})$ 。

其中还贷能力系数为40%，月工资总额=公积金月缴额÷(单位缴存比例+个人缴存比例)；

按房屋价格计算公式， $\text{贷款额度} = \text{房屋价格} \times \text{贷款成数}$ ，其中贷款成数根据购建修房屋的不同类型和房贷套数来确定；

按账户余额，职工申请住房公积金贷款的，贷款额度不得高于职工申请贷款时住房公积金账户余额(同时使用配偶住房公积金申请公积金贷款，为职工及配偶住房公积金账户余额之和)的10倍，住房公积金账户余额不足2万的按2万计算；

按最高限额，使用本人住房公积金申请住房公积金贷款的，贷款最高限额40万元，同时使用配偶住房公积金申请住房公积金贷款的，贷款最高限额60万元，使用本人住房公积金申请住房公积金贷款，且申请贷款时本人正常缴存补充住房公积金的，贷款最高限额50万元，同时使用配偶住房公积金申请住房公积金贷款，且申请贷款时本人或其配偶正常缴存补充住房公积金的，贷款最高限额70万元。

## 六、公积金最多可以贷多少

看你缴存多少吧，你缴存多就可以多贷点，但是有限额的，我们这单人最多40万，夫妻80万。

你可以去你们那的公积金管理部门看看。

## 七、公积金最多能贷多少

请听听我的，每个地方的公积金贷款最高额度都不一样，我这20w，但北京就是60w。

根据福建省公积金的规定：（一）贷款额度：根据借款人的资信程度和还款能力，在借款人购买自住住房总价的70%（二手房60%）以内确定，原则上不超过借款人家庭成员退休年龄内实际缴存住房公积金数额的2倍。

对夫妇双方在福州地区缴存住房公积金的家庭，住房公积金贷款最高额度为35万元；

单方缴存的最高额度为28万元。

## 八、住房公积金贷款最多贷多少

请听听我的，每个地方的公积金贷款最高额度都不一样，我这20w，但北京就是60w。

根据福建省公积金的规定：（一）贷款额度：根据借款人的资信程度和还款能力，在借款人购买自住住房总价的70%（二手房60%）以内确定，原则上不超过借款人家庭成员退休年龄内实际缴存住房公积金数额的2倍。

对夫妇双方在福州地区缴存住房公积金的家庭，住房公积金贷款最高额度为35万元；

单方缴存的最高额度为28万元。

## 九、住房公积金最多能贷多少钱

成都住房公积金是可以的。

具体要看你个人情况。

条件好就会越多。

一般可以走几家。

一家20到50之家。

## 参考文档

[下载：住房公积金炒股最多贷多少钱.pdf](#)

[《上市公司好转股票提前多久反应》](#)

[《股票的牛市和熊市周期是多久》](#)

[《卖完股票从证券里多久能取出来》](#)

[下载：住房公积金炒股最多贷多少钱.doc](#)

[更多关于《住房公积金炒股最多贷多少钱》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/43547935.html>