

工程监理费交什么印花税；工程监理税金包括哪些？请详细一点说明！如何计算？-股识吧

一、工程监理费属于什么纳税科目

各省、自治区、直辖市及计划单列市物价局（委员会）、建委（建设厅）、国务院各有关部门：一九八八年以来，我国开始试行工程建设监理制度，几年的实践证明，实行工程建设监理制度，在控制工期、投资和保证质量等方面都发挥了积极作用。

为了保证工程建设监理事业的顺利发展，维护建设单位和监理单位的合法权益，现对工程建设监理费有关问题规定如下：一、工程建设监理，由取得法人资格，具备监理条件的工程监理单位实施，是工程建设的一种技术性服务。

二、工程建设监理，要体现“自愿、平等、互利、委托服务”的原则，建设单位与监理单位要签订监理合同，明确双方的权利和义务。

三、工程建设监理费，根据委托监理业务的范围、深度和工程的性质、规模、难易程度以及工作条件等情况，按照下列方法之一计收：（一）按所监理工程概（预）算的百分比计收（见附表）；（二）按照参与监理工作的年度平均人数计算：3.5万元—5万元/人、年；

（三）不直接按（一）、（二）两项办法计收的，由建设单位和监理单位按商定的其它方法计收。

四、以上（一）、（二）两项规定的工程建设监理收费标准为指导性价格，具体收费标准由建设单位和监理单位在规定的幅度内协商确定。

五、中外合资、合作、外商独资的建设工程，工程建设监理费由双方参照国际标准协商确定。

六、工程建设监理费用于监理工作中直接、间接成本开支，交纳税金和合理利润。

七、各监理单位要加强对监理费的收支管理，自觉接受物价和财务监督。

八、国务院各有关部门和各省、自治区、直辖市物价部门、建设部门可依据本通知规定，结合本地区、本部门情况制定具体实施办法，报国家物价局、建设部备案。

九、本通知自一九九二年十月一日起施行。

附表：工程建设监理收费标准 一九九二年九月十八日

工程建设监理费收费标准比例表序号 工程概预算M（万元）

设计阶段监理收费费率a(%) 施工阶段监理收费费率b(%)

1 M≤500 0.20 2 500 M≤1000

1000 0.20 a>0.20

0.15 2.50 b>0.15

2.0 3 1000 M≤1000

5000 0.15 a> ;
0.10 2.00 b> ;
1.40 4 5000 M< ;
10000 0.10 a> ;
0.08 1.40 b> ;
1.20 5 10000 M< ;
50000 0.08 a> ;
0.05 1.20 b> ;
0.80 6 50000 M 100000 0.05 a> ;
0.03 0.80 b> ;
0.60 7 100000 M a 0.03 b 0.60

二、工程监理税金包括哪些？请详细一点说明！如何计算？

建筑安装工程承包合同，按承包金额的万分之三纳税；
加工承揽合同按加工或承揽收入的万分之五纳税。
在进行经济交往过程中，签订合同对双方来说，都是一种保障；
没有书面合同，在发生纠纷时，很可能会遭受巨大损失。

三、工程监理税金包括哪些？请详细一点说明！如何计算？

营业税5%、城建附加7%和教育附加3%，企业所得税25%。
其它的都是费了：水利基金、残疾人基金、社保、住房公积金、各种协会的会费、进市场的交易费或者说席位费。
反正好多。
税前利润=监理费收入和其他收入-各类允许税前列支的支出
税后利润=税前利润-所得税

四、监理合同要交印花税吗

问：监理合同是否为印花税应税合同？

答：印花税采用列举征税，对没有在《印花税暂行条例》中列举的凭证不征税。

“工程监理合同”不属于“技术合同”，也不属于印花税法中列举的征税范围。因此监理合同不征印花税。

五、监理公司交税：1、是地税吗 2、税率多少 3、如开50万税票，计算式是什么 4、要带什么东西 5、共交哪些税

营业税 $50 \times 5\% = 2.5$ (万) 城建税 $2.5 \times 7\% = 0.175$ (万) 教育费附加
 $2.5 \times 3\% = 0.075$ (万) 地方教育费附加 $2.5 \times 2\% = 0.05$ (万) 企业所得税 $50 \times 10\% \times 25\% = 1.25$ (万)

六、监理合同的印花税率是多少

印花税征税项目确定采用列举法，对没有在《印花税法暂行条例》中列举的项目不征税。

“工程监理合同”不属于“技术合同”，也不属于印花税法中列举的征税范围。因此，监理合同不属于印花税法税目中列举的凭证，不需要缴纳印花税

七、印花税按什么缴纳

建筑安装工程承包合同，按承包金额的万分之三纳税；
加工承揽合同按加工或承揽收入的万分之五纳税。
在进行经济交往过程中，签订合同对双方来说，都是一种保障；
没有书面合同，在发生纠纷时，很可能会遭受巨大损失。

八、工程监理合同是否需要缴纳印花税

印花税只对税目税率表中列举的凭证和经财政部确定征税的其他凭证征税 属对正列举式凭证征税的税种，对企业与监理公司签订的工程监理合同不属于上述列举的印花税征税范围，因此，我们理解不缴纳印花税。

九、建设工程委托监理合同按哪个税目交印花税

根据《中华人民共和国印花税法暂行条例》第二条 下列凭证为应纳税凭证：1.购销、加工承揽、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或者具有合同性质的凭证；

2.产权转移书据；

3.营业帐簿；

4.权利、许可证照；

5.经财政部确定征税的其他凭证。

《中华人民共和国印花税法暂行条例施行细则》第十条

印花税法只对税目税率表中列举的凭证和经财政部确定征税的其他凭证征税。

印花税法属对正列举式凭证征税的税种，对贵公司与监理公司签订的工程监理合同不属于上述列举的印花税法征税范围，因此，个人理解不征印花税法。

对监理合同不征税的案例：福建省地方税务局关于工程建设监理合同不征收印花税法问题的批复》（闽地税政三[1999]18号）、《深圳市地方税务局关于工程监理合同是否征收印花税法问题的批复》（深地税发[2000]91号）明确，“工程监理合同”不属于“技术合同”，对工程监理合同不征印花税法。

贵公司可根据《中华人民共和国印花税法暂行条例施行细则》第二十六条的规定，纳税人对凭证不能确定是否应当纳税的，应及时携带凭证，到当地税务机关鉴别。

参考文档

[下载：工程监理费交什么印花税法.pdf](#)

[《社保基金打新股票多久上市》](#)

[《股票要多久才能学会》](#)

[《委托股票多久时间会不成功》](#)

[《一只股票停牌多久》](#)

[下载：工程监理费交什么印花税法.doc](#)

[更多关于《工程监理费交什么印花税法》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/42288734.html>