

## 60万需要交多少印花税；二手房总价60万，证不够五年要交多少税啊-股识吧

### 一、注册资金是50万和20万分别该买多少印花税？

根据印花税暂行条例的规定，纳税人记载资金的帐簿按照万分之五贴花。

这里，“记载资金的帐簿”的印花税计税依据为“实收资本”与“资本公积”两项的合计金额。

且其“实收资本”和“资本公积”两项的合计金额大于原已贴花资金的，就增加的部分补贴印花。

因此，假设题中新设企业，注册资本50万元，无投资溢价（即无“资本公积”项目），则，应交印花税（贴花）= 500 000 \* 0.05% = 250元；

如果题中新设企业，注册资本20万元，无投资溢价（即无“资本公积”项目），则，应交印花税（贴花）= 200 000 \* 0.05% = 100元。

另外，以后年度如果“实收资本”与“资本公积”两项的合计金额未发生变化的，则无需交纳印花税；

如果发生新增金额的，按照新增金额的0.05%交纳印花税。

### 二、二手房总价60万，证不够五年要交多少税啊

该二手房交易需要缴纳的税：一、买房人应缴纳税费：1、

契税：首套房的话房款的1.5%，非首套房缴纳3%；

2、印花税：房款的0.05%；

二、卖房人应缴纳税：1、印花税：房款的0.05%；

2、营业税：全款的5.56%；

3、个人所得税：房款的1%。

### 三、买一套60万的房子，对方是实收60万的，那我一共要交多少税费（包括过户）？要帮对方付多少？急！！！！

现在小于80平方米的普通住宅只交印花税万分之一和契税1%(如果你要避税的话，

要看当地市场指导价是多少？总房价=市场指导价乘以面积）那印花税=（市场指导价乘以面积）乘以万分之五契税 ==（市场指导价乘以面积）乘以1%你自己算吧，我不知道你当地的市场指导价去过户没有什么费用，也就是房产证几块钱的事。

#### 四、60万的工程款该缴纳多少钱的税款，税率多少

取得70工程款的公司应纳营业税=700000\*3%=21000；  
随营业税附征的税费有城建税、教育费附加等，市、县、区、乡都不一样，在天津市的市区为营业税的13%、县区为营业税的11%；  
印花税是合同金额的万分之三；  
根据你的叙述该公司的企业所得税是核实征收，即应纳企业所得税=应纳税所得额\*25%；  
你取得的合理合法的入账发票越多则缴纳的所得税越少。

#### 五、要买个60万的房子，有大税，要交多少

够五年的要交1%契税不够五年的要交5.5%营业税，1%个税加1%契税

#### 六、60万工程要交多少税

如果是小规模纳税人税率是3%需要交18000元的增值税，如果是一般纳税人税率6%是需要交36000元的增值税。  
交完增值税后，如果你是有限责任公司还需要交企业所得税，是个体工商户还要交个人所得税

#### 七、月销售额超过60万的经营部需要交纳多少税收？

基本税种 1、增值税按销售收入4%；  
2、城建税按缴纳的增值税的7%缴纳；

- 3、教育费附加按缴纳的增值税的3%缴纳；
- 4、地方教育费附加按缴纳的增值税的2%缴纳；
- 5、印花税：购销合同按购销金额的万分之三贴花；  
帐本按5元/本缴纳（每年启用时）；  
年度按“实收资本”与“资本公积”之和的万分之五缴纳（第一年按全额缴纳，以后按年度增加部分缴纳）；
- 6、城镇土地使用税按实际占用的土地面积缴纳（各地规定不一，XX元/平方米）；
- 7、房产税按自有房产原值的70%\*1.2%缴纳；
- 8、车船税按车辆缴纳（各地规定不一，不同车型税额不同，XX元辆）；
- 9、企业所得税按应纳税所得额（调整以后的利润）缴纳（3万元以内18%，3万元至10万元27%，10万元以上33%）；
- 10、发放工资代扣代缴个人所得税。

上述税种中除增值税与企业所得税（2002年1月1日新设立的企业）向国税局申报缴纳外，其他均向地税局申报缴纳。

## 二、纳税申报期限

- 1、增值税、城建税、教育费附加、个人所得税等于次月10日内为限期缴纳期限；
- 2、企业所得税季后15日内（当地税务机关确认按月缴纳的，次月10日）为限期缴纳期限，汇算清缴期限为4个月；
- 3、房产税、城镇土地使用税、车船税等，按当地税务机关的规定期限缴纳（各地一般一年两次等规定不一）。
- 4、限期缴纳最后一日，遇到休息日，顺延一日；  
遇到长假（春节、五一、十一节），按休息日顺延；
- 5、滞纳金按天加收万分之五；
- 6、经税务机关责令限期缴纳后仍未缴纳的，税务机关可处于罚款。

## 参考文档

[下载：60万需要交多少印花税.pdf](#)

[《股票账户办理降低佣金要多久》](#)

[《行业暂停上市股票一般多久》](#)

[《股票要多久才能学会》](#)

[《认缴股票股金存多久》](#)

[《股票成交量多久一次》](#)

[下载：60万需要交多少印花税.doc](#)

[更多关于《60万需要交多少印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/39512139.html>