

# 房屋交易印花税计入哪个科目、印花税计入什么科目-股识吧

## 一、印花税计入什么科目

2022年财政部财会【2022】22号文规定，全面试行营改增后，“营业税金及附加”调整为“税金及附加”，核算企业经营活动发生的消费税、城建税、资源税、教育费附加、房产税、车船税、土地税、印花税等。

## 二、印花税属于哪个会计分录

印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受的凭证征收的一种税。

印花税的征税对象是印花税暂行条例所列举的各种凭证，由凭证的书立，领受人缴纳，是一种兼有行为性质的凭证税。

分录为借：管理费用-税金 贷：银行存款或现金

## 三、房地产企业合同印花税应计入哪个科目

房地产企业合同印花税应计入管理费用科目，直接在税前列支！

## 四、请问房地产公司缴的印花税是记入税金及附加还是管理费用

根据2022年12月3日财政部发布的关于印发《增值税会计处理规定》的通知（财会〔2022〕22号），全面试行营业税改征增值税后，“营业税金及附加”科目名称调整为“税金及附加”科目，印花税也在该科目中核算。

因此，印花税不再列入管理费用。

## 五、房产印花税计入什么科目

房产和印花都直接记得管理费用。

房产税、车船使用税、土地使用税、印花税计“管理费用”核算

## 六、印花税 土地使用税 房产税计入什么科目

税金及附加。

财会[2022]22号 财政部关于印发《增值税会计处理规定》的通知：全面试行营业税改征增值税后，“营业税金及附加”科目名称调整为“税金及附加”科目，该科目核算企业经营活动发生的消费税、城市维护建设税、资源税、教育费附加及房产税、土地使用税、车船使用税、印花税等相关税费；

利润表中的“营业税金及附加”项目调整为“税金及附加”项目。

## 七、印花税归到哪个科目

展开全部1、根据财政部关于印发《企业会计准则 应用指南》的通知附录会计科目和主要账务处理规定：应交税费科目核算企业按照税法规定计算应交纳的各种税费，包括增值税、消费税、营业税、所得税、资源税、土地增值税、城市维护建设税、房产税、土地使用税、车船使用税、教育费附加、矿产资源补偿费等。

企业（保险）按规定应交纳的保险保障基金，也通过本科目核算。

企业代扣代交的个人所得税等，也通过本科目核算。

企业不需要预计应交数所交纳的税金，如印花税、耕地占用税等，不在本科目核算。

根据上述规定，贵公司发生的印花税不在应交税费科目中核算。

2、根据《企业会计准则第18号——所得税》第四条规定：企业在取得资产、负债时，应当确定其计税基础。

资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，应当按规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

通过以上描述，递延所得税资产、负债是应该在业务发生时确认，以提高会计信息的及时性。

## 八、印花税 土地使用税 房产税计入什么科目

印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受的凭证征收的一种税。

印花税的征税对象是印花税暂行条例所列举的各种凭证，由凭证的书立，领受人缴纳，是一种兼有行为性质的凭证税。

分录为借：管理费用-税金 贷：银行存款或现金

## 九、房屋的印花税交易费计入那个科目？？

车船税、房产税、土地使用税、印花税（车、房、地、印）通常都计入管理费用-税金，你也可以在管理费用科目下分税种单独设置明细科目。

## 参考文档

[下载：房屋交易印花税计入哪个科目.pdf](#)

[《扬子江药业的股票代码是什么号》](#)

[《海王生物股票最低多少》](#)

[《股票资金翻倍要多少点》](#)

[《哪些股票第一天涨停后面跌停》](#)

[《科创板上市后什么时候卖出合适》](#)

[下载：房屋交易印花税计入哪个科目.doc](#)

[更多关于《房屋交易印花税计入哪个科目》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/32132439.html>