

# 房屋租赁印花税何时交纳！房屋租赁合同印花税怎么交纳呢？比如我司是8月6日注册的，领了营业执照，那我们交租赁合同印花税是从8月6-股识吧

## 一、房屋租赁合同印花税可以按月交纳吗

房屋租赁合同印花税可以按月交纳。

根据我国《印花税暂行条例》规定，印花税实行由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税票（以下简称贴花）的缴纳办法。

为简化贴花手续，应纳税额较大或者贴花次数频繁的，纳税人可向税务机关提出申请，采取以缴款书代替贴花或者按期汇总缴纳的办法。

## 二、房产印花税什么时候交

《印花税暂行条例》凭证应当于书立或者领受时贴花。

《印花税暂行条例实施细则》第十四条 条例第七条所说的书立或者领受时贴花，是指在合同的签订时、书据的立据时、账簿的启用时和证照的领受时贴花。

如果合同在国外签订的，应在国内使用时贴花。

## 三、房屋租赁印花税由谁缴纳

论是营业税还是房屋租赁印花税的法定纳税人是取得房租收入的单位和个人。

从这个意义上说，“房屋租赁印花税”是由房东缴纳。

但同时房屋承租人又是租赁关系中的直接负税人，承租人有责任和义务督促对方(房东)提供合法票据以支付房屋租金。

因此很多情况下，“房屋租赁印花税”的缴纳和最后负担则是租赁双方协商的结果。

“房屋租赁印花税”的纳税义务发生时间为取得房屋租赁收入的当日。

如果租赁双方约定是按月结付房屋租金，则应当按月并于月终后10日内申报缴纳税款。

#### 四、购销合同、房屋租赁合同等是在收到合同次月缴纳印花税还是可以几个月收到的合同一起缴纳？

《中华人民共和国印花税暂行条例》第七条规定：  
应纳税凭证应当于书立或者领受时贴花。

《中华人民共和国印花税暂行条例施行细则》第十四条条例第七条所说的书立或者领受时贴花，是指在合同的签订时、书据的立据时、账簿的启用时和证照的领受时贴花。

印花税实行自报自缴，如果发生应缴纳印花税行为时，应按上述规定自行贴花。

#### 五、房屋租赁合同印花税怎么交纳呢？比如我司是8月6日注册的，领了营业执照，那我们交租赁合同印花税是从8月6

#### 六、房屋租赁合同印花税怎么交纳呢？比如我司是8月6日注册的，领了营业执照，那我们交租赁合同印花税是从8月6

租赁印花税是办理租赁合同时就需要缴纳的。

#### 七、房屋租赁合同租金是按月缴，但合同签了几年印花税是怎么缴纳的

按合同总金额计算缴交。

#### 八、签订出租房屋 什么时候交纳印花税和营业税

你说的9月3日是对方正式租赁和付款的月份的话，你可以9月份交，税务局不认的话你可以9月份重新签租房合同。

希望采纳

## 九、公司注册资本印花税是成立时交一次还是年年交？房屋租赁印花税每年要交吗？

注册资本印花税是公司成本收到时缴纳，不需要年年交，房租租赁是按照租赁合同缴纳印花税。

还有会计帐簿是每年按本交，5元/本。

最好按照印花税条例办理。

## 参考文档

[下载：房屋租赁印花税何时交纳.pdf](#)

[《中信证券卖了股票多久能提现》](#)

[《股票钱拿出来需要多久》](#)

[《滴滴上市股票多久可以交易》](#)

[下载：房屋租赁印花税何时交纳.doc](#)

[更多关于《房屋租赁印花税何时交纳》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/29913506.html>