

# 如果把买房子当做股票投资，如果想投股，应该怎么做？ -股识吧

## 一、如果你现在有足够的钱，你会选择买房子，还是选择去炒股票？

买一部分房子，一部分股票，房子是实体，容易出手。  
股票行情不定，但收益高！

## 二、为什么买房比炒股挣钱

这不能一概而论。

关键是要看你买的是哪些股票，对于房地产市场来说，中央已经在倡导“房子是用来住的，不是用来炒的”。

高层已经对房地产去杠杆下定了决心。

所以，从周期性来看，尽管房价十多年来都跑赢股市。

但未来房价整体走势，还不如买对几只好股票，进行长期投资。

## 三、关于GDP计算中，将购买新住房算作为是投资的一种解释？ 求解释。

资本品和消费品的区别在于前者可以创造新的价值，而消费品纯粹是用来消费不创造新的价值。一件最终产品具体是资本品还是消费品要看他是用来做什么的。如果我自己购买一辆车自己开，那么就记入消费。如果我自己开了一个出租车公司，买的车是用来跑出租，那么这辆车应该算投资。而新建的住房为什么记如投资呢，这是由于住宅能够长期供人居住，提供服务。它比一般耐用消费品的使用寿命更长，而且不好统计住房的消费部分和服务部分(比如对于新房子不能说哪一间是自己住的消费，哪一间是用来租出去的投资)，所以一般就把新建的住宅纳如投资。当然租房的费用是服务的费用，要额外统计记入GDP。记入投资还是消费，在于该物品以后会不会产生将拿到市场上出售的产品或服务，需要强调的是该物品带来的产品或服务需要拿到市场上出售才是投资，否则就是消费。

住房会带来服务是客观的，区别在于这服务会不会被拿到市场上出售，如果是出租

，则是投资，如果是自己使用，则是消费品。  
但二者随时可以转换，区别起来很困难，所以我认为才有曼昆的“‘按习惯’将新住房归为投资”

#### 四、是买房好还是投资股票好

买房子的时机早就过了，现在已经在高位了，现在已经不合适了，变现慢，投资大，收益低。  
可以分散投资下的，现在股票和白银走势都不错的，可以试下

#### 五、房产和股票投资那个比较好？

房产

#### 六、如果你现在有足够的钱，你会选择买房子，还是选择去炒股票？

#### 七、如果说有了钱，是买房子还买股票？

如果有钱了但是钱不多 建议买股票 钱多建议买基金 房子现在价钱太高 建议观望一下

#### 八、如果想投股，应该怎么做？

先入门学会看行情，再慢慢积累经验，开了户就可以买卖了

## 九、股票与房产投资的选择

投资房地产现在的获利空间是很小的，年收益不会超过10%的，而且投资的周期过长，资金变现的周期也很漫长。

股票相对要好的，但是也要很高的技术才行！现在有一种新的投资工具，现货黄金保证金交易，你可以了解一下！众所周知，黄金具有商品和货币的双重属性，黄金作为一种投资品种也是近几十年的事情。

如今，随着金融市场的不断发展，黄金作为一种投资品种，被越来越多的投资者所认识和接受。

下面看看优势吧：特点一：资金杠杆利用比例1：100——低投入、高回报，放大资金操作（以小博大，就是1万元能做100万的交易）。

特点二：双向盈利，投资灵活

（即可买黄金上涨，也可买黄金下跌，无论走势均可盈利）特点三：

资金结算时间短，（当日可以多次交易）特点四：

T+0交易，及时操作，扭亏为盈（一旦发现判断失误，立刻平仓出局并反向操作）

特点五：无庄家，无操纵价格行为（真正的公开、公平、公正的市场）

特点六：价格波动大，便于技术性操作（黄金平均每天的波动在10-20美元之间）

特点七：保值性强（黄金同时具有商品和货币的特殊性，黄金的品性共识高）特点八：

全球市场，交易活跃（黄金交易全球每天交易总额为20万亿美元，无人能够操纵，完全受供求关系影响）

特点九：交易服务时间长（黄金交易时间为全天24小时）亏比较

我们以通常的市况来预计收益率：资金量5万元，每次做单1张，行情波动8--12美元假如我们看对行情的概率为50%，每月20个交易日，我们可以看对一半行情，并且我们严格了止损止赚位置：

10个交易日看错，我们亏损额度为：3美元\*100盎司\*8\*10天=2.4万人民币；

10个交易日看对，我们盈利为：5美元\*100\*8\*10天=4万人民币；

净利润：1.6万RMB，月投资回报率为16%，我们不考虑复利因素，年收益率为192%。

而经过公司高层分析师团队的专业分析，一般正确率达60-70%以上，回报率不低于这个数字。

如果有什么需要和疑问，请加我QQ 366676571 我们交流！

## 参考文档

[下载：如果把买房子当做股票投资.pdf](#)

[《股票首版意味着什么》](#)

[《股票下跌一般什么时候买入》](#)

[《600301股票什么意思啊》](#)

[《为什么筛选显示不全相关股票》](#)

[《当天买入基金当天有收益吗》](#)

[下载：如果把买房子当做股票投资.doc](#)

[更多关于《如果把买房子当做股票投资》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/29697058.html>