

炒股赚钱先把房贷还了怎么办_要不要提前还房贷-股识吧

一、因被查到贷款炒股，而被停止继续贷款，有什么办法可以挽救？

一般信用贷款是不能用做股本权益性投资的老兄
我估计你OVER了如果在银行存在不良信用记录 那就来找我吗 哈哈考虑清楚了
就打 010 65181912 找前台 转 817 找：冯先生我具体告诉你解决方案

二、我自己做贷款行业的，自己申请贷款，然后业绩到手了，我把贷款还掉，赚业绩的钱可以吗？

你这样的员工简直太有才了！你千方百计“赚”了自己100万，交给了老板，老板大喜过望，把给你的提成从20%提到40%，于是你得到了40万。
你是该笑呢，还是该哭！

三、详解房屋贷款还清后手续怎么办购房贷款还清后解除抵押流程

一般对于已经办妥房产抵押的住房贷款，当还清了全部贷款本金和利息后借款人可提出解押申请，中行将代为办理解押手续。

因各地抵押登记办理机构政策有所差异，详情建议您咨询贷款经办网点。

如有疑问，欢迎咨询中国银行在线客服或下载使用中国银行手机银行APP咨询、办理相关业务。

以上内容供您参考，业务规定请以实际为准。

四、房贷提前还款该怎么办

“伟嘉安捷贷款专家”为您解答：随着大家的生活收入水平不断的提高，有着中国

传统观念“欠别人钱就不舒服”的观念之人也不为少数，很多办理了银行贷款的朋友们都在考虑要做提前还款的计划，那么今天伟嘉安捷就来和您聊一聊关于商业贷款办理提前还款的业务中需要注意哪些问题。

1、提前还款是否要缴纳手续费。

贷款人与银行签署的贷款合同中，都有“提前还贷收取违约金”的条款，所以银行收取提前还贷违约金是有理有据的，但由于银行受市场竞争、服务形象等因素的影响而没有向贷款人收费。

而若贷款人赶在年末、季末等银行不认可的时候还贷，此行为直接影响了银行贷款指标的完成，所以银行很有可能就要酌情收取违约金。

2、另外，对于贷款合同生效未满一年而贷款人便要求提前还贷的情况，银行将根据提前还贷金额，以提前还贷日的贷款利率收取一个月的利息作为违约金，选择正确的时间来提前还贷可以节约不少资金。

3、办理提前还贷手续。

提前还贷的贷款人需要提前一周至一个月提出书面申请，并约定还款日期，然后在约定的还款日期，贷款人携带身份证、签订的贷款合同到银行填写还贷申请表和提前还贷协议，并将还贷的款项存到指定的存折上，然后由银行自动扣收。

4、贷款人还需要注意的是各家银行对提前还贷没有次数的限制，可以选择一次全部还清，也可以选择部分归还贷款，只是还贷的起点金额各银行规定不一，在办理提前还贷时，要事先问清，避免不必要的麻烦。

五、要不要提前还房贷

1、以目前的情况来看，是现金为王的，房贷可以使用住房公积金慢慢抵扣，如果全部还清了，住房公积金就没有用武之地了。

放在那里又不好取出来，不划算。

没有公积金的话，另当别论。

2、房贷，商贷最长期限的利率也不过是6.55%，此利率相对于很多投资收益来讲，低的不能再低了。

如果你们手上有好的投资项目，如，目前股市还可以，投资股市，或者或信托等高收益品种。

得到的回报绝对是大于贷款的利息的。

所以也不建议提前还款。

据我所知，很多人炒股炒得好，年收益不会低于40%，运气好翻几倍都有可能。

基金一类，选的好，年收益也有20%甚至更高。

如果你不懂这些，就不要买了，风险还是有的。

好多银行理财产品，年收益都比那个贷款利率要高，所以，投资渠道太多了，把钱

留在手上肯定是明智之举。

3、资金有时间价值，现在通货膨胀这么严重，20年后的20万，只能值目前的15万甚至更少，不知道你学过财务没有，你把通货膨胀率作为一个折现率，算一算普通年金现值就更加觉得，提前还款不值当。

4、从贷款的情况来看，最开始还的都是利息，最后才还的是本金。

如果你已经贷款了有好几年了，那更加没必要了。

因为利息你已经还的差不多了，剩下的都是本金了，提前还没任何意义。

所以，...1、以目前的情况来看，是现金为王的，房贷可以使用住房公积金慢慢抵扣，如果全部还清了，住房公积金就没有用武之地了。

放在那里又不好取出来，不划算。

没有公积金的话，另当别论。

2、房贷，商贷最长期限的利率也不过是6.55%，此利率相对于很多投资收益来讲，低的不能再低了。

如果你们手上有好的投资项目，如，目前股市还可以，投资股市，或者或信托等高收益品种。

得到的回报绝对是大于贷款的利息的。

所以也不建议提前还款。

据我所知，很多人炒股炒得好，年收益不会低于40%，运气好翻几倍都有可能。

基金一类，选的好，年收益也有20%甚至更高。

如果你不懂这些，就不要买了，风险还是有的。

好多银行理财产品，年收益都比那个贷款利率要高，所以，投资渠道太多了，把钱留在手上肯定是明智之举。

3、资金有时间价值，现在通货膨胀这么严重，20年后的20万，只能值目前的15万甚至更少，不知道你学过财务没有，你把通货膨胀率作为一个折现率，算一算普通年金现值就更加觉得，提前还款不值当。

4、从贷款的情况来看，最开始还的都是利息，最后才还的是本金。

如果你已经贷款了有好几年了，那更加没必要了。

因为利息你已经还的差不多了，剩下的都是本金了，提前还没任何意义。

所以，你老公是明智的，换成我，我也一样会把现金握在手里~~老一辈的人可能觉得有外债，始终不自在，这种思想其实是落后的，现在就是要学会利用别人的钱为自己赚钱~这样才是高明的~~最后，我提醒下你，如果你老公只是把钱存在银行，那个利率太低了，年利率3.25%怎么都是亏的。

只有投资更高收益(>

贷款利率)的品种，资金才有价值，否则，就直接还了去~~

参考文档

[下载：炒股赚钱先把房贷还了怎么办.pdf](#)

[《上市股票中签后多久可以卖》](#)

[《股票公告减持多久可以卖》](#)

[《股票转让后多久有消息》](#)

[下载：炒股赚钱先把房贷还了怎么办.doc](#)

[更多关于《炒股赚钱先把房贷还了怎么办》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/27007472.html>