

# 产权转让协议印花税怎么交，股权转让如何交印花税，有何依据-股识吧

## 一、股权转让如何交印花税，有何依据

印花税暂行条例上的“产权转让书据”里的财产所有权项，按合同金额的万分之五缴纳，立据人都要缴纳，正度会计解释是转让方和受让方都需要分别缴纳。国税发1999第155号文，《国家税务局关于印花税若干具体问题的解释和规定的通知》中对财产所有权的范围作出过说明，正度会计解释其财产所有权范围为注册登记的动产、不动产，股权，明确包含股权转让。

## 二、注册资本认缴登记制下股权转让，印花税怎么缴？

实务中认缴制下股权转让印花税的计税依据争议较大，依据《国家税务局关于印花税若干具体问题的解释和规定的通知》（国税发[1991]155号）文规定：“财产所有权”转移书据的征税范围是：经政同府管理机关登记注册的动产、不动产的所有权转移所立的书据，以及企业股权转让所立的书据。

”按转让协议所载金额万分之五贴花。

&nbsp; ;

股权转让，是公司股东依法将自己的股东权益有偿转让给他人，使他人取得股权的民事法律行为。

股权转让是股东行使股权经常而普遍的方式，中国《公司法》规定股东有权通过法定方式转让其全部出资或者部分出资。

印花税，是税的一种，是对合同、凭证、书据、账簿及权利许可证等文件征收的税种。

纳税人通过在文件上加贴印花税票，或者盖章来履行纳税义务。

印花税的税率设计，遵循税负从轻、共同负担的原则。

有2种形式，即比例税率和定额税率。

## 三、个人多次股权转让如何交产权转移书据印花税

按照股权转让协议的转让价款万分之五缴纳印花税，精陵企管为您解答

## 四、房屋转让是否要交印花税

房屋需要交印花税。

房屋转让签订的合同属于产权转移书据，要按合同所载金额的万分之五缴纳印花税。

《印花税暂行条例》第二条规定：下列凭证为应纳税凭证；

（一）购销、加工承揽、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或者具有合同性质的凭证；

（二）产权转移书据；

（三）营业帐簿；

（四）权利、许可证照；

（五）经财政部确定征税的其他凭证。

## 五、股权转让受让双方印花税如何缴纳

按照成交价的万分之五缴纳

## 六、股权转让协议印花税缴纳

你好，依据《中华人民共和国印花税暂行条例》以及《国家税务总局关于印花税若干具体问题的解释和规定》(91)国税发155号文件的规定，在中华人民共和国境内书立、领受本条例所列举凭证的单位和个人，都是印花税的纳税义务人(以下简称纳税人)，应当按照本条例规定缴纳印花税，企业股权转让合同按“产权转移书据”税目中“财产所有权”交纳印花税，税率为万分之五。

“产权转移书据”税目中“财产所有权”的转移书据的征税范围是：经政府管理机关登记注册的动产、不动产的所有权转移所立的书据，以及企业股权转让所立的书据。

问：股权转让合同是否要交印花税?答：根据《国家税务总局关于印花税若干具体问题的解释和规定》(91)国税发155号文件规定，企业股权转让合同按“财产转移书据”税目中“财产所有权”交纳印花税。

按照《中华人民共和国公司登记管理条例》第31条规定：“公司变更股东的，应当自股东发生变动之日起30日内申请变更登记，并应当提交新股东的法人资格证明或者自然人的身份证明”。

也就是说，公司股权发生变化的首先应到工商部门变更登记，然后主动就个人股权转让行为到税务部门申报纳税。

根据《中华人民共和国个人所得税法实施条例》第八条第九款规定“财产转让所得，是指个人转让有价证券、股权、建筑物、土地使用权、机器设备、车船以及其他财产取得的所得”，因此，个人转让股权的所得属于财产转让所得项目，应缴纳个人所得税。

财产转让所得按次征收，税率是20%，其应纳税所得额则根据《中华人民共和国个人所得税法》第6条第五款规定“财产转让所得，以转让财产的收入额减除财产原值和合理费用后的余额，为应纳税所得额”来计算，因此，股权转让所得应缴纳的个人所得税=(股权转让收入-取得股权所支付的金额-转让过程中所支付的相关合理费用)×20%。

(关于原值及费用的确定，纳税人必须提供有关合法有效凭证。

)另外，所订立的股权转让协议属产权转移书据，立据双方还应按协议价格(所载金额)的万分之五缴纳印花税。

举例来说：假设吕先生取得A公司股权时支付人民币10万元，现与B公司签订股权转让协议，要将其所持有的A公司股权作价人民币25万元转让给B公司，该股权转让首先应缴交印花税 $250000 \times 0.0005 = 125$ 元，其次应缴交个人所得税 $(250000 - 100000 - 125) \times 0.2 = 29975$ 元。

## 参考文档

[下载：产权转让协议印花税怎么交.pdf](#)

[《退市股票确权申请要多久》](#)

[《股票改手续费要多久》](#)

[《场内股票赎回需要多久》](#)

[《法院裁定合并重组后股票多久停牌》](#)

[下载：产权转让协议印花税怎么交.doc](#)

[更多关于《产权转让协议印花税怎么交》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/24040171.html>