

# 征地补偿协议怎么交印花税--赔偿类的合同需不需要缴纳印花税-股识吧

## 一、 征地合同是否要交印花税

是的

## 二、 配套费和拆迁补偿费是否缴纳印花税

根据2022年4月25日下发的《关于明确财产和行为税政策有关问题的通知》有关规定：“根据国家税务总局《关于进一步加强房地产税收管理的通知》（国税发〔2005〕82号）和国家税务总局《关于实施房地产税收一体化管理若干具体问题的通知》（国税发〔2005〕156号）相关规定，印花税计税依据应与契税计税依据一致，配套费和拆迁补偿费应列入印花税征税的计税依据按核价计算征收印花税。”

## 三、 土地补偿协议用交印花税？

需要交，每签订1份合同都要交

## 四、 赔偿合同用缴纳印花税吗

有合同性质的凭证视同合同征税。

如果你的协议具有合同效力，就要交税。

税率视合同内容而定。

占地补偿费不知道是什么。

如果是做为土地使用权转让的补偿款，要按产权转移书据纳税，税率万分之五。

如果不涉及土地使用权的变更，不纳税。

## 五、赔偿类的合同需不需要缴纳印花税

借款合同，履约的合同，不涉及交易买卖，不需要缴纳印花税。

## 六、补偿协议的印花税问题

土地拆迁补偿协议不缴纳印花税

## 七、土地租赁合同印花税怎么交纳？

根据《印花税暂行条例实施细则》第十条规定，印花税只对税目税率表中列举的凭证和经财政部确定征税的其他凭证征税。

因此印花税的征收范围采用列举的方式，没有列举的合同或具有合同性质的凭证，不需要贴花。

《中华人民共和国印花税暂行条例》规定，应缴纳印花税的财产租赁合同包括租赁房屋、船舶、飞机、机动车辆、机械、器具、设备等合同。

其中，不包括土地租赁合同，因此，土地租赁合同不需要贴花缴纳印花税。

在印花税税目表的“财产租赁合同”税目中并没有列举土地使用权租赁项目，因此土地租赁合同不属于应税凭证，无需贴花。

## 八、征地拆迁合同印花税税率

根据《中华人民共和国印花税暂行条例》第二条规定，应纳税凭证有购销、加工承揽、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或者具有合同性质的凭证产权转移书据营业账簿权利、许可证照经财政部确定征税的其他凭证。

印花税只对税目税率表中列举的凭证和经财政部确定征税的其他凭证进行征税，未列举的则不需缴纳印花税。

房屋拆迁补偿合同不在列举范围内，因此，房屋拆迁补偿合同不需要缴纳印花税。

## 九、补偿协议的印花税问题

是的

### 参考文档

[下载：征地补偿协议怎么交印花税.pdf](#)

[《股票会连续跌停多久》](#)

[《跌停的股票多久可以涨回》](#)

[《一只刚买的股票多久能卖》](#)

[下载：征地补偿协议怎么交印花税.doc](#)

[更多关于《征地补偿协议怎么交印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/24034231.html>