

# 一份合同印花税怎么算印花税是怎样征收的?-股识吧

## 一、印花税是怎样征收的?

中华人民共和国印花税暂行条例 第一条 在中华人民共和国境内书立、领受本条例所列举凭证的单位和个人，都是印花税的纳税义务人(以下简称纳税人)，应当按照本条例规定缴纳印花税。

第二条 下列凭证为应纳税凭证：1.购销、加工承揽、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或者具有合同性质的凭证；  
2.产权转移书据；  
3.营业账簿；  
4.权利、许可证照；  
5.经财政部确定征税的其他凭证。

### 第三条

纳税人根据应纳税凭证的性质，分别按比例税率或者按件定额计算应纳税额。具体税率、税额的确定，依照本条例所附《印花税税目税率表》执行。  
应纳税额不足一角的，免纳印花税。

应纳税额在一角以上的，其税额尾数不满五分的不计，满五分的按一角计算缴纳。

第四条 下列凭证免纳印花税：1.已缴纳印花税的凭证的副本或者抄本；  
2.财产所有人将财产赠给政府、社会福利单位、学校所立的书据；  
3.经财政部批准免税的其他凭证。

第五条 印花税实行由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税额(以下简称贴花)的缴纳办法。

为简化贴花手续，应纳税额较大或者贴花次数频繁的，纳税人可向税务机关提出申请，采取以缴款书代替贴花或者按期汇总缴纳的办法。

第六条 印花税额应当粘贴在应纳税凭证上，并由纳税人在每枚税票的骑缝处盖戳注销或者画销。

已贴用的印花税额不得重用。

第七条 应纳税凭证应当于书立或者领受时贴花。

第八条 同一凭证，由两方或者两方以上当事人签订并各执一份的，应当由各方就所执的一份各自全额贴花。

第九条 已贴花的凭证，修改后所载金额增加的，其增加部分应当补贴印花税额。

第十条 印花税额由税务机关负责征收管理。

第十一条 印花税额由国家税务局监制。

票面金额以人民币为单位。

第十二条 发放或者办理应纳税凭证的单位，负有监督纳税人依法纳税的义务。

第十三条 纳税人有下列行为之一的，由税务机关根据情节轻重，予以处罚：1.在

应纳税凭证上未贴或者少贴印花税票的，税务机关除责令其补贴印花税票外，可处以应补贴印花税票金额20倍以下的罚款；

2.违反本条例第六条第一款规定的，税务机关可处以未注销或者画销印花税票金额10倍以下的罚款；

3.违反本条例第六条第二款规定的，税务机关可处以重用印花税票金额30倍以下的罚款。

伪造印花税票的，由税务机关提请司法机关依法追究刑事责任。

第十四条 印花税的征收管理，除本条例规定者外，依照《中华人民共和国税收征收管理暂行条例》的有关规定执行。

第十五条 本条例由财政部负责解释；

施行细则由财政部制定。

第十六条 本条例自1988年10月1日起施行。

## 二、房租印花税按合同的多少交印花税

个人出租住宅房屋月租金收入未达1000元的，综合征收率为4%；

个人出租住宅房屋月租金收入1000元以上（含1000元），2000元以下的，综合征收率为8%，其中：营业税3%、城市维护建设税0.21%、教育费附加0.09%、房产税4%、个人所得税0.7%；

个人出租住宅房屋月租金收入2000元以上（含2000元），综合征收率为10%，其中：营业税3%、城市维护建设税0.21%、教育费附加0.09%、房产税4%、个人所得税2.7%。

外籍个人（包括港、澳、台同胞和华侨，下同）出租住宅房屋租金收入不征收城市维护建设税和教育费附加。

外籍个人新建的房屋免征城市房地产税3年。

对外籍个人出租房屋征税时相应调减综合征收率。

## 三、现在印花税是多少？怎么计算？还有买卖股票还需要什么手续费吗？

买进费用：

1.佣金0.2%-0.3%，根据你的证券公司决定，但是拥挤最低收取标准是5元。

比如你买了1000元股票，实际佣金应该是3元，但是不到5元都按照5元收取

2.过户费（仅仅限于沪市）。

每一千股收取1元，就是说你买卖一千股都要交1元 3.通讯费。

上海，深圳本地交易收取1元，其他地区收取5元 卖出费用： 1.印花税0.1%

2.佣金0.2%-0.3%，根据你的证券公司决定，但是拥挤最低收取标准是5元。

比如你买了1000元股票，实际佣金应该是3元，但是不到5元都按照5元收取

3.过户费（仅仅限于沪市）。

每一千股收取1元，就是说你买卖一千股都要交1元 4.通讯费。

上海，深圳本地交易收取1元，其他地区收取5元

## 四、租房合同怎么交印花税

1.购买印花税票自行贴花、并划线注销。

2.租赁合同如果只规定了月(或年、或日)租金标准而无租赁期限的，可在签订合同时先按定额5元贴花，以后结算时再按实际金额计税，补贴印花。

3.如果税金在五百块以上，或者要反复贴花的，去填纳税申报表。

4.两个立合同的人都要计算缴纳并粘帖印花税。

国家为了减轻民众负担，对以个人居住为目的而订立的房屋租赁合同的印花税，予以了免除。

## 五、请问和客户签订合同印花税怎样算

因为你未说明是什么合同，只能全面列举相关规定，请对照查看：1、购销合同：按销售收入的×万分之三 nbsp;；

2、加工承揽合同：按加工或承揽的收入×万分之五 nbsp;；

3、建筑工程勘察、设计合同：按承包的金额×万分之三 nbsp;；

4、建筑、安装工程承包合同：：按承包的金额×万分之三 nbsp;；

5、财产租赁合同：按租赁的金额×千分之一 nbsp;；

6、货物运输合同：按运输的费用×万分之五 nbsp;；

7、仓储、保管合同：按保管、仓储的费用×千分之一 nbsp;；

8、借款合同：按照借款的金额×万分之零点五 nbsp;；

9、财产保险合同：按保险费的金额×千分之一 nbsp;；

10、技术、服务等合同：按合同所载的金额×万分之三

## 参考文档

[下载：一份合同印花税怎么算.pdf](#)

[《股票定增后多久通过》](#)

[《跌停的股票多久可以涨回》](#)

[《川恒转债多久变成股票》](#)

[《股票变st多久能退市》](#)

[下载：一份合同印花税怎么算.doc](#)

[更多关于《一份合同印花税怎么算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/22560249.html>