

土地缴纳的印花税计入哪个科目 - 房地产企业购买土地时缴纳的印花税应计入什么科目-股识吧

一、2022执行小企业会计准则后 印花税 土地使用税 走什么科目

根据《小企业会计准则附录-会计科目、账务处理和财务报表》文件规定：5403 营业税金及附加一、本科目核算小企业开展日常生产经营活动应负担的消费税、营业税、城市维护建设税、资源税、土地增值税、城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税和教育费附加、矿产资源补偿费、排污费等相关税费。

所以小企业会计准则下，印花税、土地使用税走营业税金及附加科目。

该文件财政部会计司下载网址：[* : //kjs.mof.gov.cn/zhengwuxinxi/zhengcefabu/202211/t20221107_605525.html](http://kjs.mof.gov.cn/zhengwuxinxi/zhengcefabu/202211/t20221107_605525.html)

二、土地出让合同涉及的印花税会计处理（是记入管理费用吗）

不是的。

印花税记入管理费用，是以前的会计准则要求。

在2022.01.01月开始，像以前将房产税，车船税，印花税需计入管理费的方式全部取消，改为记入到由原来“营业税金及附加”变更为“税金及附加”的科目中。

即发生了印花税借：税金及附加贷：应交税费-印花税
缴纳时借：应交税费-

印花税贷：银行存款就这样希望我的回答对你有帮助

三、房地产企业购买土地时缴纳的印花税应计入什么科目

四、会计 印花税、土地增值税通过什么科目核算？

印花税通过管理费用核算，土地增值税通过应交税费核算。

五、房产税土地使用税印花税计入什么科目

计提借：管理费用-房产税管理费用-土地使用费贷：应交税费-应交房产税应交税费-应交土地使用税缴纳时借：应交税费-应交房产税应交税费-应交土地使用税贷：银行存款

六、房地产企业购买土地时缴纳的印花税应计入什么科目

缴：购入土地进行房地产开发首先要缴纳土地出让金，然后缴纳耕地占用税、契税以及产权转移书据印花税后方能办理土地使用证，而拥有土地使用权是房地产开发企业进行房地产开发必须的一个要件，否则便不能从事房地产开发业务。

七、房开企业中，取得土地需要缴纳的印花税，应该计入什么会计科目？

计提时：借：应交税费-应交印花税 贷：管理费用--税金-应交印花税缴纳时：借：管理费用--税金-应交印花税 贷：银行存款

八、印花税归到哪个科目

展开全部1、根据财政部关于印发《企业会计准则 应用指南》的通知附录会计科目和主要账务处理规定：应交税费科目核算企业按照税法规定计算应交纳的各种税费，包括增值税、消费税、营业税、所得税、资源税、土地增值税、城市维护建设税、房产税、土地使用税、车船使用税、教育费附加、矿产资源补偿费等。

企业（保险）按规定应交纳的保险保障基金，也通过本科目核算。

企业代扣代交的个人所得税等，也通过本科目核算。

企业不需要预计应交数所交纳的税金，如印花税、耕地占用税等，不在本科目核算。

根据上述规定，贵公司发生的印花税不在应交税费科目中核算。

2、根据《企业会计准则第18号——所得税》第四条规定：企业在取得资产、负债时，应当确定其计税基础。

资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，应当按规定确认所产生的递延所

得税资产或递延所得税负债。

通过以上描述，递延所得税资产、负债是应该在业务发生时确认，以提高会计信息的及时性。

参考文档

[下载：土地缴纳的印花税计入哪个科目.pdf](#)

[《股票买了第二天卖叫什么短线》](#)

[《上市公司信用评价有什么用》](#)

[《蚂蚁金服中签股票代码是什么》](#)

[《东方财富怎么看连板股票》](#)

[《期权一股多少钱》](#)

[下载：土地缴纳的印花税计入哪个科目.doc](#)

[更多关于《土地缴纳的印花税计入哪个科目》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/21024289.html>