

为什么a股上市公司要投资房产！为什么公司要上市，是不是需要别人来投资它的意思？-股识吧

一、为什么要来链家房地产

链家是以地产中介业务为核心全国化发展的房地产综合服务体，体系内囊括地产、金融和商业三个部分，业务范围涉及房屋全程代理、房屋租赁、房屋买卖、豪宅租售、“央产房”上市交易、权证办理、按揭贷款、房地产投资咨询、商铺租售、写字楼租售及商品房、空置房、企业债权房销售代理等。

公司立志成为国内在住宅地产经纪、金融按揭服务和商业地产服务方面的领跑者。链家创立于2001年11月12日，截至六周年来临之际，已在北京、大连、天津开设直营分支机构逾500家，旗下经纪人数千名，与数十家金融机构建立了长期友好的合作关系。

六年来，链家的复合增长率超过了100%。

在未来的五年里，链家将同全国的有志于从事地产服务的精英们一起，打造一个涵盖环渤海、长三角、珠三角和中原地区的年销售额超过千亿元的地产服务平台。

二、为什么公司要上市，是不是需要别人来投资它的意思？

展开全部中国公司上市，基本就是融资圈钱吧。

还有就是上市公司能提高企业规模方便企业扩大。

剩下的就是提高知名度了。

因为中国上市手续繁琐要求严格。

三、为什么要投资房子

只要有人的地方就需要房子，而且中国人的观念决定，只有有了房子才算真正有个家，所以无论房价多高都想拥有属于自己的房子，所以如果有余富钱投资房子是最安全的了~

四、为什么企业要上市需要职工把自己的房子拿给企业抵押

说明企业没钱呀。
这种做法很危险和有风险，也是错误和违规的。
建议拒绝。

五、为什么要将固定资产转为投资性房地产

上市不是一定要做评估 一般的改制都是有限责任公司整体变更为股份有限公司并不以资产评估值折股
除非是过程中牵涉到资产出资的时候需要对出资的资产评估
房地产评估没有特殊情况更不需要 至于找评估公司 没有必要找太大的
找有证券从业资格的就行 除非遇到比较困难或比较敏感的资产需要评估
大的评估机构比如中企华等等

参考文档

[下载：为什么a股上市公司要投资房产.pdf](#)

[《股票理财资金追回需要多久》](#)

[《股票被炒过要多久才能再炒》](#)

[《股票变st多久能退市》](#)

[《股票流通股多久可以卖》](#)

[下载：为什么a股上市公司要投资房产.doc](#)

[更多关于《为什么a股上市公司要投资房产》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/book/18789232.html>