# 租房合同印花税计入什么科目~房屋租赁合同印花税按什么金额-股识吧

#### 一、房屋租赁合同印花税应如何算

180000\*0.001=180这个对

#### 二、财产租赁合同的印花税该进哪个科目呀

财税法

#### 三、房屋租赁合同印花税 按什么金额

房屋租赁合同按租赁金额的1‰缴纳印花税

#### 四、房地产企业合同印花税应计入哪个科目

房地产企业合同印花税应计入管理费用科目,直接在税前列支!

## 五、我们公司向个人租房子要交印花税吗,是印花税是按租赁金额吗,还要交什么税吗怎么做分录

房屋租赁合同需要缴纳印花税。

根据《印花税暂行条例》规定,财产租赁合同包括租赁房屋、船舶、飞机、机动车辆、机械、器具、设备等合同,按租赁金额的千分之一贴花,税额不足1元的按1元贴花。

财政部、国家税务总局《关于廉租住房经济适用住房和住房租赁有关税收政策的通知》(财税〔2008〕24号)第二条规定,对个人出租、承租住房签订的租赁合同, 免征印花税。 可见,住房租赁合同的双方,不论出租方还是承租方为个人的,免征印花税。如果是企业,不论是出租方还是承租方,都必须计税贴花。

#### 六、合同印花税入哪个科目

如果是购销合同印花税应该预提:借:管理费用-合同印花税

贷:应交税金——合同印花税下个月交税时:借:应交税金——合同印花税

贷:银行存款 如果是账簿的印花税则可以在本月直接交税 借:管理费用 - 印花税

贷:银行存款

#### 七、财产租赁合同的印花税如何计算

应该是28.2税额尾数不满5分的 不计满5分的按1角计对于财产租赁合同的 应纳税额超过1角不足1元的 按1元贴花

### 八、在房租合同上贴印花税时, 计税金额是合同当年的金额还是整个租赁期间的金额?这个计税金额该如何确定?

租赁合同按整个期间租赁金额(经营租赁的租金、融资租赁按所租的资产价值)0. 1%计算;

购销合同按购销金额的0.03%计算。

#### 九、财产租赁合同印花税是什么

印花税是一个税种,收到出租收入,要交万分之五的印花税。

#### 参考文档

下载:租房合同印花税计入什么科目.pdf

《外盘股票开户要多久才能买》

《转账到股票信用账户上要多久》

《股票持有多久合适》

《股票跌了多久会回来》

《股票停牌多久下市》

下载:租房合同印花税计入什么科目.doc

更多关于《租房合同印花税计入什么科目》的文档...

#### 声明:

本文来自网络,不代表

【股识吧】立场,转载请注明出处:

https://www.gupiaozhishiba.com/author/63274948.html