

## 融资租赁印花税税率是多少——融资租赁业务如何缴纳印花税-股识吧

### 一、A企业跟融资租赁公司签订的融资租赁合同需要计提印花税吗？是按照哪类合同计提？

需要计提应缴印花税。

这种融资租赁合同应按借款合同对待。

计提公式：应交印花税=借款金额×万分之零点五

### 二、融资租赁合同缴税标准是什么

融资租赁合同不能按财产租赁合同交纳印花税，应按借款合同交纳印花税。

对融资租赁合同，可据合同所载的租金总额暂按“借款合同”计税贴花。

按照合同所载的租赁金总额以0.005%的税率按照“借款合同”计税贴花。

对经中国人民银行批准经营融资租赁业务的单位所从事的融资租赁业务，无论租赁的货物的所有权是否转让给承租方，均按《中华人民共和国营业税暂行条例》的有关法规征收营业税，不征收增值税。

其他单位从事的融资租赁业务，租赁的货物的所有权转让给承租方，征收增值税，不征收营业税；

租赁的货物的所有权未转让给承租方，征收营业税，不征收增值税。

### 三、融资租赁合同的印花税税率是多少？

我查过书了~~1、对于融资租赁合同，因为印花税是列举征税，其经济合同中暂时没有融资租赁合同的税目，暂时按照一般财产借款合同征收印花税，税率为0.05%。

e\_wbo 回答得正确。

2、易货合同类似于“购销合同”，但计算应纳税所得额时应该为交换双方的价值的合计数目，因为易货存在既购又销的情况。

税率为0.3‰。

e\_wbo 稍微用错了点税率。

## 四、融资租赁售后回租印花税

按照合同金额交啊，一般是按照《融资租赁合同》和《买卖合同》交税。你看看融资租赁的会计准则，可能是第21号还是别的啊。

## 五、

## 六、融资租赁业务如何缴纳印花税

融资租赁合同按《国家税务总局关于对借款合同贴花问题的具体规定》（国税地字[1988]030号）的规定，根据合同所载的租金总额按“合同”税目计税贴花。虽然此合同包括借款购销和租赁等行为，不应将其分开按多个合同计税。但如果一个合同里对多个不同的行为进行了规范，如既包含融资租赁业务，又有与融资租赁无关的购销业务，则应按两个合同计税贴花。

## 七、我国有关融资租赁方面的税收政策有哪些

企业所得税方面：1、《企业所得税法实施条例》第五十八条——融资租入的固定资产，以租赁合同约定的付款总额和承租人在签订租赁合同过程中发生的相关费用为计税基础，租赁合同未约定付款总额的，以该资产的公允价值和承租人在签订租赁合同过程中发生的相关费用为计税基础。

2、第四十七条——以融资租赁方式租入固定资产发生的租赁费支出，按照规定构成融资租入固定资产价值的部分应当提取折旧费用，分期扣除。

3、《关于融资性售后回租业务中承租方出售资产行为有关税收问题的公告》(国家税务总局公告2022年第13号)，根据现行企业所得税法及有关收入确定规定，融资性售后回租业务中，承租人出售资产的行为，不确认为销售收入，对融资性租赁的

资产，仍按承租人出售前原账面价值作为计税基础计提折旧。

租赁期间，承租人支付的属于融资利息的部分，作为企业财务费用在税前扣除。

增值税方面：《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2022〕36号）

简单说就是三档税率：有形动产租赁服务16%；

不动产租赁服务10%；

融资租赁服务和经营租赁服务6%。

（今年的财税[2022]32号文整体调整了增值税税率，2022年5月1日起，将17%和11%调整为16%和10%）1、对有形动产融资租赁、提供有形动产融资租赁服务和有形动产融资性售后回租服务，增值税实际税负超过3%的部分实行增值税即征即退；

2、在纳入营改增试点之日前签订的尚未执行完毕的有形动产租赁合同、不动产租赁合同，或2022年4月30日前取得的不动产，可选择适用简易计税方法计税；

3、2022年4月30日前签订的有形动产融资性售后回租合同，在合同到期前提供的有形动产融资性售后回租服务，可继续按照有形动产融资租赁服务缴纳增值税。

4、2022年1月1日起，租赁企业一般贸易项下进口飞机并租给国内航空公司使用的，享受与国内航空公司进口飞机同等税收优惠政策，即进口空载重量在25吨以上的飞机减按5%征收进口环节增值税。

（财关税〔2022〕16号财政部海关总署国家税务总局关于租赁企业进口飞机有关税收政策的通知）5、环保设备税收额抵免：企业购置并实际使用《环境保护专用设备企业所得税优惠目录》、《节能节水专用设备企业所得税优惠目录》、《安全生产专用设备企业所得税优惠目录》规定的环境保护、节能节水、安全生产等专用设备的，该专用设备的投资额的10%可以从企业当年的应纳税额中抵免；

当年不足抵免的，可以在以后5个纳税年度结转抵免。

购置并实际使用的环境保护、节能节水和安全生产专用设备，包括承租方企业以融资租赁方式租入的、并在融资租赁合同中约定租赁期届满时租赁设备所有权转移给承租方企业，且符合规定条件的上述专用设备。

凡融资租赁期届满后租赁设备所有权未转移至承租方企业的，承租方企业应停止享受抵免企业所得税优惠，并补缴已经抵免的企业所得税税款。

## 参考文档

[下载：融资租赁印花税税率是多少.pdf](#)

[《股票解禁前下跌多久》](#)

[《一只股票从增发通告到成功要多久》](#)

[《股票多久才能卖完》](#)

[《股票资金冻结多久能解冻》](#)

[下载：融资租赁印花税税率是多少.doc](#)

[更多关于《融资租赁印花税税率是多少》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/55665369.html>