

购房合同的印花税税率是多少...想问各位，房地产印花税率是多少-股识吧

一、房地产开发企业的合同印花税率是多少

房地产开发企业的合同印花税率千分之五。

二、新房契税要交多少?印花税又是什么?

办理新商品房产证，提供资料

- 1、商品房出售合同或商品房预售合同加房屋交接书（正本一份）；
- 2、全额房价款发票；
- 3、购房者身份证件或营业证明；
- 4、维修基金（副联）（去建设银行凭维修基金缴纳通知）；
- 5、预告登记证（一般开发商交房时提供）；
- 6、费用：普通住宅（面积小于140平米）：契税1.5% 印花税0.03% 配图费 25元
房地产登记费80元 非普通住宅：契税3% 印花税0.03% 配图费25元
房地产登记费80元 商业用房：契税3% 印花税0.03% 配图费25元
房地产登记费300元

三、想问各位，房地产印花税率是多少

房地产印花税的税率有两种：第一种是比例税率，适用，同时适用于房屋租赁合同，税率为1%，房产购销合同，税率为0.03%；

第二种是定额税率，适用于房地产权利证书，包括房屋产权证和土地使用证，税率为每件5元。

四、房地产中的印花税 契税 是多少??

契税普遍是1.5% 普通的是3% 印花税是0.05%

五、房地产哪些合同要缴纳印花税

- 1、财产租赁合同的税率为1‰。
- 2、建设工程勘察设计合同、营业帐簿税目中记载资金的营业帐簿，税率为0.5‰；
- 3、购销合同、建筑安装工程承包合同，税率为0.3‰。
- 4、营业帐簿税目中的其他营业帐簿，实行定额税率，单位税额为每件5元

六、购房人与商业银行签定个人购房贷款合同时交的印花税是千分之0.05还是千分之0.5

在购买住房和贷款的过程中要交两次的印花税的，一次是在签定买卖合同的时候，交纳的比例是：房价*0.05%，另一次是在你签贷款合同的时候，交纳的比例是：贷款金额*0.005%

参考文档

[下载：购房合同的印花税税率是多少.pdf](#)

[《股票开通融资要多久》](#)

[《退市股票确权申请要多久》](#)

[《股票解禁前下跌多久》](#)

[《股票开户一般多久到账》](#)

[下载：购房合同的印花税税率是多少.doc](#)

[更多关于《购房合同的印花税税率是多少》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/38185817.html>