

# 上市公司公允价怎么确定—请问股权转让时的公允价值该如何确定？-股识吧

## 一、如何确定公司持有上市公司流通股股票的期末公允价值

流通股只要超过基本的上市规则里的比例就可以了，没有什么固定的持有总股本51%的任何人就是绝对控股，这51%的股份不是想买就能买，如果跟非流通股东买，得有人愿意卖给你，买流通股通常要比市价高20%以上才能收购，而且一旦完成这种收购，常常意味着股票从交易所退市，很不划算

## 二、怎样确定交易性金融资产的公允价值

交易性金融资产一般都有公开交易市场，确定交易性金融资产的公允价值可以从公开交易市场上获得。

## 三、请问股权转让时的公允价值该如何确定？

股权转让时的公允价值的确定一般做法是聘请资产评估公司进行公司整体资产的评估，得出公司所有者权益的公允价值，再根据比例计算出转让股权的公允价值，例如公司资产评估总价为100万，负债为50万，则所有者权益为50万，5%的股份的公允价值为2.5万元。

而股权转让的交易价格则是开天杀价，落地还钱了，主要看转让双方的协商了，类似上市公司的股票交易。

注意的是：现地税部门有文件规定，在公司变更税务登记时对公司的股权转让价进行审核，原则上要求股权转让价不能低于转让股份的公允价值，否则需按公允价值扣缴出让股份股东的个人所得税。

## 四、公允价值的判断依据是什么

公允价值的确定方法 由于经济与金融市场的发展，需要公允价值来计量金融资产及金融负债，而公允价值就其本质而言是一种理想状态下的交易价格，这就存在公允价值如何确定的问题。

公允价值的确定主要有两种方法：活跃市场的市价和估值技术。

### 一、活跃市场的市价

国际财务报告准则认为，活跃市场存在的公开标价是公允价值的最好证据。

这是因为，公允价值是公平交易中自愿的买方和自愿的卖方之间所达成的价格。

如果易于而且稳定地从交易所、交易商、经纪人、行业集团、定价机构或兼管机构获得标价，而且标价代表了公平交易基础上实际并经常发生的市场交易，那么金融工具应被视为存在活跃市场。

如果存在活跃市场的公开标价，则可以用以计量金融资产或金融负债。

存在活跃市场的公开标价，以其作为公允价值计量金融资产、金融负债时，还需要注意以下事项：

1、对于已持有的金融资产或将发行的金融负债，以卖出价作为恰当的市场标价；对于将获得的资产或已经持有的负债，以买入价作为恰当的市场标价。

这是因为金融资产将以转让的方式变现；

金融负债则可以买入方式清偿。

2、如果无法取得现行市价，只要交易日以后的经济情况没有发生变化，则最近的交易价格可以作为当前公允价值的依据。

例如，计量日恰逢节假日，交易所休市，如果交易日至计量日无重大变化发生，可以以最后交易日的市价作为公允价值来计量。

3、如果无法取得现行市价，而且交易日后经济情况发生重大变化，那么应通过参照类似金融工具的现行价格确定。

4、如果能够取得证据证明最后的交易价格并不是公允价值（如反映了主体在强迫交易、强迫清算或者亏本抛售中收取或支付的金额，则需要调整交易价格。

### 二、通过估值技术确定公允价值

如果不存在活跃市场，应当通过估值技术确定公允价值。

估价技术包括：1、使用熟悉情况的各方自愿进行的近期公平市场交易价格；

2、参照本质相同的其他金融工具的现行公允价值；

3、折现现金流量分析；

4、期权定价模型。

为了保证估值技术确定公允价值的客观性，准则特别要求：1、如果有一项估价技术被市场参与者普遍用于金融工具定价，并且已证实该技术能够提供对实际市场交易所获得价格的可靠估计，那么主体应该使用该技术；

（也就是说有公认有效的估价技术就应当使用这种技术）2、估价技术所需要参数应当最大限度的使用市场输入变量，最小限度使用主体特定输入变量（参数尽可能来自市场）；

3、估价技术应当包括市场参与者定价时所考虑的所有因素并且与金融工具定价时所采用的公认经济方法一致（尽可能模拟真实交易）；

4、应当使用相同金融工具可观测的市场数据对股价技术进行定期校正和有效性验证。

准则制定者为公允价值的确定可谓煞费苦心，要求估值技术尽可能模拟市场真实交易，并且断言活跃市场的市价是公允价值的最好证据。

从实践上看，只要存在活跃市场，以活跃市场的市价作为公允价值来计量金融资产、金融负债，基本上可以达到各方满意的效果（除了次贷危机这种极其少见与极端的情况外），但是对于估值技术则存在较大争议。

## 五、请问股权转让时的公允价值该如何确定？

交易性金融资产一般都有公开交易市场，确定交易性金融资产的公允价值可以从公开交易市场上获得。

## 六、企业合并中，公允价值如何确定？

一般来说，改制后企业建立新账时各项资产应该按公允价值入账，这种情况下如果仅用收益法评估企业价值，常常不能满足后续工作需要，所以，原理上通常是同时采用收益法与成本法进行评估，或者以收益法为主，但为了确定所有者权益价值，对各项资产负债的公允价值也予以列示，以便于确定所有者权益的公允价值。这样，建立新账时各资产、负债项目就可以按评估结果确定。

## 参考文档

[下载：上市公司公允价怎么确定.pdf](#)

[《法院询价评估股票要多久》](#)

[《股票要多久才能学会》](#)

[《基金多久更换一次股票》](#)

[《股票订单多久能成交》](#)

[下载：上市公司公允价怎么确定.doc](#)

[更多关于《上市公司公允价怎么确定》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/37479703.html>