

# 在建工程印花税如何处理\_\_单位购房印花税应计入在建工程吗-股识吧

## 一、建安合同印花税怎么交

· 建设工程勘察设计合同 包括勘察、设计合同 按收取费用5‰贴花  
立合同人4 . 建筑安装工程承包合同 包括建筑、安装工程承包合同  
按承包金额3‰贴花 立合同人

## 二、工程合同印花税怎么算

印花税甲乙双方都要缴纳，建筑施工合同印花税税率是万分之三。

## 三、请问建筑安装工程合同的印花税是如何交纳及计算申报呢？

根据《中华人民共和国印花税暂行条例》第八条规定：同一凭证，由两方或者两方以上当事人签订并各执一份的，应当由各方就所执的一份各自全额贴花。  
由于，印花税暂行条例及其实施细则均没有明确纳税地点，只是规定应税合同由各方就所执的一份各自全额计算缴纳或贴花，因此，建筑安装工程合同的印花税既可以在合同签订地申报缴纳或贴花，也可以在机构所在地申报缴纳或贴花。  
建筑安装工程承包合同：包括建筑、安装工程合同依照万分之三税率计算缴纳或贴花。

## 四、单位购房印花税应计入在建工程吗

是的。

与取得该资产有关的一切税金费用都应该进固定资产成本，按你所说包括契税，印花税等都应该记入资产成本。

## 五、关于建筑安装工程承包合同缴纳印花税的问题

根据《国家税务总局关于印花税若干具体问题的规定》（国税地字〔1988〕25号）规定：“依照印花税暂行条例规定，纳税人应在合同签订时按合同所载金额计税贴花。

因此，对已履行并贴花的合同，发现实际结算金额与合同所载金额不一致的，一般不再补贴印花”。

印花税属于行为税，如果签订的合同已注明金额，之后又没有对合同进行修改或补充的，即使最终的金额比原先签订的金额多，这部分也是不需要补缴印花税的。如所签订的合同是因特殊情况无法注明金额的，则需对实际发生金额补缴印花税。

## 六、建设工程勘察设计公司如何缴纳印花税？

依据《中华人民共和国印花税暂行条例施行细则》第三条规定条例第二条所说的建设工程承包合同，是指建设工程勘察设计和建筑安装工程承包合同，建设工程勘察设计公司包括勘察、设计合同。

因此，你公司与建筑设计公司签订的建设工程勘察设计公司应按规定缴纳印花税，建设工程勘察设计公司按收取费用万分之五贴花。

## 七、新建厂房如何缴纳印花税

### 参考文档

[下载：在建工程印花税如何处理.pdf](#)

[《投资股票多久收益一次》](#)

[《股票15点下单多久才能交易》](#)

[《当股票出现仙人指路后多久会拉升》](#)

[下载：在建工程印花税如何处理.doc](#)

[更多关于《在建工程印花税如何处理》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/34031094.html>