

招商地产变成哪个上市公司了怎么办 - - 凯德咨询的房地产课程怎么样？-股识吧

一、地产公司与中介的合作方案????

商业地产的运营关键是靠的诚信和招商 假如有分销行为

首先必须要对分销商进行行为控制

绝对不能收取保证金，在贵项目的明显部位进行公示。

其二：商业项目的最大价值在于招商成果，希望贵公司对于招商成果进行宣传，以配合项目各个节点的实际推广与整合。

保证金这块是根本原则问题，因此请不要随便松口，以免项目成为口碑极差的烂尾项目。

二、被上市公司收购的公司还有可能上市吗？

当然有可能会上市 只要符合条件必然会上市

三、招商地产（000024）后事如何？可以持有？

招商地产（000024）：该股主力除权前后有所减仓，现在是中低仓位，该股请注意19的最后支撑位，如果失守短时间内收不回来就不适合介入了，或者逢高减仓出局，如果守住了该点位并站稳就有看高26.2这个压力点位的机会。

请多注意大盘的动向，大盘扭头向下的时候，个股受到的影响会非常的大，请注意逢高减仓或出局回避风险。

大跌之下无完卵。

后市除非主力资金大规模介入该股否则不更改对该股的评价。

以上纯属个人观点请谨慎采纳，祝你好运。

现在大盘还有不少不确定因素存在，建议不要全仓参与，留点资金在手里有主动权。

。

四、我想知道，开发商盖完商场以后，是会销售商铺还是出租，还是招商，返点什么的？具体的流程是怎么样子的？

开发商盖完商场以后有两种方向，一种是自己持有，一种是外包，自己持有的话，又分为自己持有销售或者出租，这个就比较简单了，销售出租定价参照当地标准；外包的话，也很简单，外包给一些商业地产公司销售的话，该商业地产公司有实力的话，一次性买卖，让该公司包盘全部买断自行销售，该商业地产公司也可以选择明码标价总代理销售该项目，每卖一套你们开发商给该公司总成交价的点数作为回报（一般两到五个点），外包给一些公司做出租的话，也是分成，让别的公司做招商总代理，具体的外包公司给你们开发商的好处点数相关，你也不必烦恼，想代理楼盘销售或者出租的公司多了去了，让这些公司上交可行性报告，他们自然会提到行业内通行的分钱方法……你只要有大的一个框架就可以了……

五、凯德咨询的房地产课程怎么样？

凯德咨询是专注于房地产行业创新高端培训的领跑者，拥有广泛的商业资源关系，具备高度职业化、专业化和运作能力。

目前所涉足的领域包括：创新型专业培训、商务考察、人才猎头服务及职业提升等。

凯德价值观 务实与创新是我们始终的价值观 成为地产咨询创新者 凯德服务目标 凯德服务于专业性及综合性的房地产企业，志在为改善和提升房地产企业的基础管理，提高房地产多项目开发能力和效率，增强房地产企业综合管理能力及核心竞争优势。

凯德服务团队 凯德汇聚全国著名房地产企业多个领域的优秀高管成为凯德的顾问及专家，将行业最实战的管理方法、工作经验及行业积累第一时间内倾心分享给客户。

我们的顾问及专家均有著名房地产企业十余年的行业实际操作及管理经验，具备丰厚的实际工作经历与理论基础，能切实解决房地产企业根本的基础需求及发展要求。

涵盖了：营销、设计、工程、成本、财务、投资、运营管理、人力资源、商业地产、旅游地产等各个专业端口。

凯德特色课程 商业地产培训作为凯德咨询最具特色的课程，课程涉及商业房地产定位、规划设计、投资、开发、营销推广、招商、运营等节点，商业地产讲师专家团队来自万达、华润、中粮置业等国内商业地产标杆领跑者。

参考文档

[下载：招商地产变成哪个上市公司了怎么办.pdf](#)

[《股票一般多久买入卖出》](#)

[《股票钱多久能到银行卡》](#)

[《股票亏钱多久能结束》](#)

[《股票多久能买能卖》](#)

[下载：招商地产变成哪个上市公司了怎么办.doc](#)

[更多关于《招商地产变成哪个上市公司了怎么办》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/28842025.html>