

签订合同又取消印花税怎么办 - 合同贴印花税问题- 股识吧

一、合同贴印花税问题

如果前几年合同还在有效期内，那补充协议为变更内容，合同的总价减少了，就不在贴印花税，也不退。反之，前几年合同不在有效期内，就的贴印花税了

二、合同作废后印花税退不退？

购房合同的印花税是在立据时缴纳，现在作废是不能退还的。

三、财务人注意，购销合同不这样签，印花税怎么缴都不

营改增后，会计人员越来越意识到签订合同对于纳税的重要性；也可以这样说：税不是会计算出来的，而是合同签出来的，怎么签合同就会怎么交税；

总之，合同影响流程、合同影响业务、合同影响税收。

案例合同签订方式一：上海斐乐技术有限公司与福州电器销售公司签订了一笔电器购销合同，在合同中注明的货物含税金额总计11700万元。

提醒：购销合同印花税的计税依据为：以合同所载金额(即含税金额)作为印花税的计税依据。

应纳印花税=11700万元*0.03%=35100元合同签订方式二：上海斐乐技术有限公司与福州电器销售公司签订了一笔电器购销合同，在合同中注明的货物不含税金额10000万元，增值税额1700万元。

提醒：购销合同印花税的计税依据为：以不含税金额作为印花税的计税依据；

应纳印花税=10000万元*0.03%=30000元比第一种合同签订方式节省印花税=35100元-30000元=5100元总结对于按合同金额计征印花税的情形下，分为三种情况：1.如果购销合同中只有不含税金额，以不含税金额作为印花税的计税依据；

2.如果购销合同中既有不含税金额又有增值税金额，且分别记载的，以不含税金额作为印花税的计税依据；

3.如果购销合同所载金额中包含增值税金额，但未分别记载的，以合同所载金额（

即含税金额)作为印花税的计税依据。

参考(1)《中华人民共和国印花税暂行条例》第二条规定,购销、加工承揽、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或者具有合同性质的凭证为应纳税凭证。

(2)《中华人民共和国印花税暂行条例》附《印花税法目税率表》规定:购销合同印花税按购销金额万分之三贴花。

(3)北京地方税务局网站局长信箱栏目在2022年9月21日答复纳税人关于“购销合同印花税的计税金额包含增值税税额吗?”的提问,再次回复明确,购销合同按照购销金额的0.3‰贴花,若合同分别列明购销金额及增值税额,仅就购销金额计算印花税;

若购销金额中含有增值税额,则直接按购销金额计算印花税,不再扣除增值税。

四、合同取消,印花税是否退还?

合同取消,印花税可以退还!到本地税务部门提出申请即可,提供收款账户等资料,大约30天左右可到账。

五、内地公司与境外公司签订合同后的缴税和结汇问题

根据《中华人民共和国印花税法实施细则》第二条的规定:“条例第一条所说的在中华人民共和国境内书立、领受本条例所列举凭证,是指在中国境内具有法律效力,受中国法律保护的凭证。

上述凭证无论在中国境内或者境外书立,均应依照条例规定贴花。

”同时,根据《国家税务总局关于印花税法若干具体问题的解释和规定的通知》(国税发〔1991〕155号)规定:“‘合同在国外签订的,应在国内使用时贴花’,是指印花税法暂行条例列举征税的合同在国外签订时,不便按规定贴花,因此,应在带入境内时办理贴花完税手续。

”因此,在中国境内具有法律效力、受中国法律保护的凭证,应在带入境内时办理贴花完税手续。

六、我们是房地产开发公司，签了土地使用权用合同，但是还没有取得土地使用证，要不要交印花税

产权转移书据 包括财产所有权和版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权等转移书据、土地使用权出让合同、土地使用权转让合同、商品房销售合同

税率：按所载金额0.5‰贴花 立据人是纳税人 印花税纳税义务发生时间：合同（协议）签订时 贵公司签了土地使用权用合同，就说明应税义务已经发生，就需要缴税，这跟后续是否履行合同没有关系，换句话说就算你的土地使用证最后没有办下来也不耽误你正常缴印花税。

仅供参考，不清楚的话可以留言

七、购销合同签订后又被取消，实际业务也未发生，还要缴印花税吗？

根据《国家税务局关于印花税若干具体问题的规定》（（1988）国税地字第25号）规定：“7.不兑现或不按期兑现的合同，是否贴花？依照印花税暂行条例规定，合同签订时即应贴花，履行完税手续。

因此，不论合同是否兑现或能否按期兑现，都一律按照规定贴花。

”因此，签订购销合同后，无论合同取消或者未发生业务，都需要缴纳印花税。

参考文档

[下载：签订合同又取消印花税怎么办.pdf](#)

[《证券转股票多久到账》](#)

[《二级市场高管增持的股票多久能卖》](#)

[《当股票出现仙人指路后多久会拉升》](#)

[《股票保价期是多久》](#)

[下载：签订合同又取消印花税怎么办.doc](#)

[更多关于《签订合同又取消印花税怎么办》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/26474189.html>