

# 交换财产的印花税怎么算——交换房产如何叫印花税-股识吧

## 一、印花税怎么算啊

应税凭证类别计税依据核定比例税率说明1 工业企业的购销合同 产品销售收入 70% 万分之三 2 商业企业的购销合同 商品销售收入 40% 万分之三 3 房地产开发企业的购销合同 房地产销售收入 100% 万分之五 4 其他行业的购销合同 销售收入 40% 万分之三 5 加工承揽合同 加工或承揽金额 80% 万分之五 6 建设工程勘察设计合同 勘察、设计费 100% 万分之五 7 建筑安装工程承包合同 承包金额或工程造价 100% 万分之三 8 财产租赁合同 租赁金额 100% 千分之一 9 货物运输合同 运输费用 100% 万分之五 10 仓储保管合同 仓储保管费用 100% 千分之一 11 财产保险合同 保费金额 100% 千分之一 12 借款合同 借款金额 100% 万分之零点五 13 技术合同 技术开发、转让、咨询、服务费 100% 万分之三 14 产权转移书据 转让金额 100% 万分之五

## 二、以物品和现金一起换物品的印花税如何交

甲企业应交印花税为  $(200+220) \times 0.0003 = 1260$  是正确的。

本合同属于购销合同，其中分为两部分，一部分是以货换货方式，一部分是正常的货币购买行为。

以货换货的，因为是同时涉及购销行为，所以以购、销金额合计数纳税，合计数为  $200+200$  的等值交换。

甲企业支付的20万现金属于正常的购买行为，因此只就这20万作计税依据。

合计计税依据为  $200+200+20=420$  万。

## 三、交换房产如何叫印花税

类同购销合同中以物易物的方法来计算。

## 四、财产转移支付印花税会计分录怎么做

您好，会计学堂李老师为您解答借管理费用~印花税 贷银行存款 欢迎点我的昵称-向会计学堂全体老师提问

## 五、印花税计算公式分别有哪些呢？

1、购销合同：按销售收入的×万分之三  
2、加工承揽合同：按加工或承揽的收入×万分之五  
3、建筑工程勘察、设计合同：按承包的金额×万分之三  
4、建筑、安装工程承包合同：按承包的金额×万分之三  
5、财产租赁合同：按租赁的金额×千分之一  
6、货物运输合同：按运输的费用×万分之五  
7、仓储、保管合同：按保管、仓储的费用×千分之一  
8、借款合同：按照借款的金额×万分之零点五  
9、财产保险合同：按保险费的金额×千分之一  
10、技术、服务等合同：按合同所载的金额×万分之三  
11、产权转移书据、专利权、专有技术使用权转移书据：按书据所载的金额×万分之五  
12、营业账簿包括生产经营账册，按实收资本和资本公积合计金额的万分之五贴花  
13、权利、许可证照：每件贴花五元。

## 六、印花税怎么算

印花税的税率：序号 适用税目 税率

购销合同，建筑安装工程承包合同，技术合同 0.00032 加工承揽合同，建设工程勘察

设计合同，货物运输合同，产权转移书据，记载资金的账簿 0.00053

仓储保管合同，财产保险合同，财产租赁合同 0.0014 借款合同 0.000055

股份转让书据 0.0026 权利、许可证照 5元 应纳税额：1.

按比例税率计算应纳税额的方法

应纳税额 = 计税金额 × 适用税率

2.按定额税率计算应纳税额的方法  
应纳税额 = 凭证数量 × 单位税额 需要注意的是：

印花税的核算并不在“应交税金”中，而是应该在“管理费用”中核算。

## 参考文档

[下载：交换财产的印花税怎么算.pdf](#)

[《中泰齐富股票卖了多久可以提现》](#)

[《股票解禁前下跌多久》](#)

[《股票停牌重组要多久》](#)

[下载：交换财产的印花税怎么算.doc](#)

[更多关于《交换财产的印花税怎么算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/25162911.html>