

租赁物业场地怎么交房产印花税- 一般物业租赁的印花税怎么交-股识吧

一、物业公司怎么交印花税？

印花税是对印花税条例所列举的合同所征收的税费。

财产租赁合同需缴纳印花税（就是你们物业跟房东签订的租房合同），按合同总金额的千分之一缴纳。

即（月租金x 租赁的月份数）x 千分之一 算出来就是你要交的印花税。

一个合同只申报一次印花税，即你的合同到期之前你不用再就此租赁合同缴纳印花税。

怎么申报就不好说了，每个地方规定都有可能不同（有的地方可以在公司的报税系统里面直接申报，有的须到窗口买贴花），具体看当地税务局规定。

二、租赁房屋要上印花税，请问租赁场地是不是也要上印花税

要。

租赁双方都要根据合同标的缴纳印花税，租赁房屋和场地是一样的。

三、物业公司怎么交印花税？

我觉得按购销合同或技术合同标准万分之三缴纳

四、房地产公司出租房屋印花税怎么算

根据《印花税暂行条例》规定及附件《印花税税目税率表》，财产租赁按租赁金额千分之一贴花。

五、物业费租赁合同，需要交印花税吗

到底是物业还是租赁合同呢？如果是财产租赁是要交千分之一的印花的，物业属于服务，不在印花税列举范围内。

六、物业合同如何交印花税

我觉得按购销合同或技术合同标准万分之三缴纳

七、租赁合同印花税应向物业所在地的地税机关缴纳，还是向合同签订方所在地的地税机关缴纳？

你们应该向当地的地方税务局缴纳印花税，而不是由总公司汇总缴纳。印花税属于地方税种，凡是属于地方税种的，都不能跨地区申报缴纳，这是地方税源，是不能允许流向外地的。所以当地的税务局要求是合理合法的。

参考文档

[下载：租赁物业场地怎么交房产印花税.pdf](#)

[《评论股票需要什么资质》](#)

[《炒股最忌讳的五件事是什么》](#)

[《新股申购一般都会涨吗》](#)

[下载：租赁物业场地怎么交房产印花税.doc](#)

[更多关于《租赁物业场地怎么交房产印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/24036556.html>

