

# 土地转让印花税在哪里交~受让他人转让的土地使用权，具体哪些印花税？-股识吧

## 一、土地使用权转让是否需要纳印花税

按照《中华人民共和国印花税法暂行条例》及其实施细则以及相关文件的规定，从2006年12月27日起，纳税人签订《国有土地出让合同》支付土地出让金应按照“产权转移书据”税目，按照万分之五的税率征收印花税。

因此，公司签订的土地使用权出让合同须缴纳印花税，税率为合同所载金额的万分之五。

## 二、土地使用权出让交纳印花税吗？

要交印花税是对经济活动和经济交往中书立、使用、领受具有法律效力的凭证的单位和个人征收的一种税按土地使用权出让合同金额的万分之五征收

## 三、股权转让印花税纳税地点是在什么地方缴纳？

在公司所在地缴纳。

## 四、受让他人转让的土地使用权，具体哪些印花税？

印花税是对立据人（通俗地说就是订立合同的双方）签订的合同计征。

正常情况下，合同是双方各执一份。

所以转让人和受让人缴一样的印花税。

转让土地使用权属于财产转移书据印花税税额= 合同金额\*

0.05%双方都要交，且双方的印花税都一样。

## 五、

## 六、国有土地转让的交易契税应该由哪方缴纳

土地转让需要缴纳营业税、城建税、教育费附加、地方教育附加、土地增值税、所得税、契税。

详情如下：

## 七、土地增值税法律上是买卖双方哪方交

土地增值税的纳税义务人是有偿转让国有土地使用权、地上的建筑物及其附着物的单位和个人。

包括各类企业单位、事业单位、机关、社会团体、个体工商户以及其他单位和个人。

即卖方。

## 参考文档

[下载：土地转让印花税在哪里交.pdf](#)

[《a股股票牛市行情持续多久》](#)

[《msci中国股票多久调》](#)

[《委托股票多久时间会不成功》](#)

[《上市公司离职多久可以卖股票》](#)

[下载：土地转让印花税在哪里交.doc](#)

[更多关于《土地转让印花税在哪里交》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/20532633.html>

