

财产转让印花税选哪个合同种类、财产租赁合同印花税是什么-股识吧

一、需要缴纳印花税的合同属于什么合同

一般来讲是看合同的名称，但如果合同名不副实，应按实际确定合同的类型。

凡是印花税目上列明的合同就要按找相应税率缴纳印花税或者直接贴花；

除此之外的合同产生印花税纳税义务。

简单的说，不是所有合同都要缴纳印花税。

模棱两可的合同，由税局税政决定是否缴纳印花税。

比如说，银行借款合同和银行承兑综合授信合同，都是融资，后者就不用缴纳印花税。

二、请问印花税——其它财产转让所得

这个税种是每个月都要申报还是申报一次就可以？

股权转让涉及两个税种：一、印花税（产权转移书据），税率0.05%，计税依据为转让合同上的金额的2倍（即合同双方签订人都得缴纳）！二、所得税（企业缴纳企业所得税，税率25%；

个人、个人独资企业及合伙企业缴纳个人所得税，税率20%），计税依据为转让价格减去原始投资金额（即增值额部分）低于或平价转让不用缴纳所得税！

三、财产租赁合同印花税是什么

印花税是一个税种，收到出租收入，要交万分之五的印花税。

四、“土地使用权转让、出让合同”是属于“财产转让书据”范围征收印花税呢，还是免征呢？

我国印花税税目中的产权转移书据包括财产所有权、版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权共5项产权的转移书据。

财产所有权转移所书立的书据，包括股份制企业向社会公开发行的股票，因购买、继承、赠与所书立的产权转移书据。

另外，土地使用权出让合同、土地使用权转让合同、商品房销售合同按照产权转移书据征收印花税。

五、转让固定资产 印花税

转让固定资产 印花税按购销合同金额的0.3‰缴纳。

六、土地使用权转让合同按什么税目征收印花税？

印花税根据不同征税项目，分别实行从价计征和从量计征两种征收方式。

从价计税情况下计税依据的确定；

从量计税情况下计税依据的确定，实行从量计税的其他营业账簿和权利、许可证照，以计税数量为计税依据。

印花税以应纳税凭证所记载的金额、费用、收入额和凭证的件数为计税依据，按照适用税率或者税额标准计算应纳税额。

印花税应纳税额计算公式：应纳数额=应纳税凭证记载的金额（费用、收入额）×适用税率；

应纳数额=应纳税凭证的件数×适用税额标准。

七、财产租赁合同的印花税该进哪个科目呀

财税法

八、要交印花税的合同有哪些

需要缴纳印花税的合同有：购销合同、加工承揽合同、建设工程勘察设计合同、建筑安装工程承包合同、财产租赁合同、货物运输合同、仓储保管合同、借款合同、财产保险合同、技术合同。

参考文档

[下载：财产转让印花税选哪个合同种类.pdf](#)

[《同花顺股票多久提现》](#)

[《新股票一般多久可以买》](#)

[《股票回购多久才能涨回》](#)

[《股票发债时间多久》](#)

[《股票账户多久不用会失效》](#)

[下载：财产转让印花税选哪个合同种类.doc](#)

[更多关于《财产转让印花税选哪个合同种类》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/author/19598651.html>