

沈阳现在投资买房建议买哪里.在沈阳买房哪里比较好-股识吧

一、沈阳哪有适合投资的地产项目?

沈阳市2022规划是主城区加4个卫星城，主城区包括现在三环以内外加浑南新城。所以首选主城区，其中浑南新城近几年政府投资巨大未来会有潜力但是风险较大。建议关注二环内地铁附近或者学区房。

二环外浑南奥体中心附近也可考虑，目前周边初具规模，明年会通有轨电车。总之还得切合你自身的投资策略。

如果有实力并且着眼于长远建议一环内高端大户型，华润或者万科。

小户型还是建议上述区域地铁附近适合出租的房源。

希望能够帮助你。

二、——现在沈阳在哪买房最好啊???

浑南新华国际公寓，金廊银带交叉，地铁出口，奥体商圈，4000多起价

三、沈阳买房选地点

铁西水不好，凌空一街那里距离火车道也近，大东201不了解，但最近几年大东建设的也不错，我个人意见选择大东！仅供参考！

四、在沈阳买房哪里比较好

以上班距离适中为标准，推荐几个板块，你可以根据自己的情况综合考虑一下。

东陵路：以保利地产为代表，交通比较方便，有地铁1号线东延线的规划，目前从黎明广场始发站可以乘车，商业配套和教育配套比较齐全，虽然在东陵路，但一部分实际上是沈河区，所以比较有发展；

南塔：离你单位应该是最接近的了，房价不算贵，可以买小户型，未来换房子之后作

为投资；

中街：生活、交通当然是最方便的了，但除了天润广场以外，可以选的新楼盘太少，也比较贵；

富民桥和长青桥之间，浑南大道两侧：浑河河景房有点贵，居住氛围比较成熟，你去上班的话交通不是特别方便，有车就没问题，基本上十几分钟车程；

长青以东：有地铁10号线规划，要到2022年开通，目前指望不上了，长安桥预计2022年动工，修好之后你上班会很方便，现在走长青桥也行，当然我说的是开车，坐公交换乘还有些麻烦，但这个区域有不少大品牌楼盘，房价又便宜，性价比不错。

五、——现在沈阳在哪买房好啊???

按区域来说，沈阳于洪区房价相对于其他区来说要低一些，其次是大东，之后是和平，再后是黄姑，最高的是沈河。

同时按东西南北看，越是北边的房子价格越低，其次是东边的房子，受全运以及政府南迁的影响，南边(浑南)地区的房价呈上涨趋势，同时价格来说也是高的！

六、沈阳的朋友们，请问哪里的房子比较适合投资

是在沈阳市内的房子吗？沈河和和平的房子最好可以卖8000-10000一平，但是没有现房了，可以买二手的。

大东的中粮大悦城的房子很好40-136平，均价是9500，但是这个房子方位很好，有地铁，公交也多，楼下有很多的商店，楼下就是中街，购物很方便的。

还有一个地方就是铁西的万达，均价是7000。

和上边差不多，只是不是商业地段。

参考文档

[下载：沈阳现在投资买房建议买哪里.pdf](#)

[《股票保价期是多久》](#)

[《股票st到摘帽需要多久》](#)

[《股票st到摘帽需要多久》](#)

[《股票停牌重组要多久》](#)

[下载：沈阳现在投资买房建议买哪里.doc](#)

[更多关于《沈阳现在投资买房建议买哪里》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/74331321.html>