

银行贷款为什么需要缴纳印花税：借款合同的印花税，银行和借款人双方都交吗？还是借款人单方交？-股识吧

一、什么是印花税，为什么要交印花税

印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受的凭证征收的一种税。

印花税的征税对象是印花税暂行条例所列举的各种凭证，由凭证的书立，领受人缴纳，是一种兼有行为性质的凭证税。

要交印花税是因为在中华人民共和国境内书立、领受《中华人民共和国印花税暂行条例》所列举凭证的单位和个人，都是印花税的纳税义务人，应当按照规定缴纳印花税。

所列举的凭证，是指在中国境内具有法律效力，受中国法律保护的凭证。

上述凭证无论在中国境内或境外书立，均应依照条例规定贴花。

根据书立，领受应税凭证的不同，其纳税人可分别称为立合同人、立帐簿人、立据人和领受人。

对合同、书据等凡是由两方或两方以上当事人共同书立的，其当事人各方都是纳税义务人。

对营业帐簿和权利、许可证照，立帐簿人和领受人为纳税义务人，对委托第三者代为签订的合同，当事人的代理人应负责贴花，代理人为纳税义务人。

扩展资料：印花税的性质特点：（一）兼有凭证税和行为税性质金融票：53年印花

税贴印花税是单位和个人书立、领受的应税凭证征收的一种税，具有凭证税性质。另一方面，任何一种应税经济凭证反映的都是某种特定的经济行为，因此，对凭证征税，实质上是对经济行为的课税。

（二）征税范围广泛印花税的征税对象包括了经济活动和经济交往中的各种应税凭证，凡书立和领受这些凭证的单位和个人都要缴纳印花税，其征税范围是极其广泛的。

随着市场经济的发展和经济法制的逐步健全，依法书立经济凭证的现象将会愈来愈普通。

因此，印花税的征收面将更加广阔。

（三）税率低、负税轻印花税与其他税种相比较，税率要低得多，其税负较轻，具有广集资金、积少成多的财政效应。

（四）由纳税人自行完成纳税义务纳税人通过自行计算、购买并粘贴印花税票的方法完成纳税义务，并在印花税票和凭证的骑缝处自行盖戳注销或画销。

这也与其他税种的缴纳方法存在较大区别。

参考资料：百科-印花税

二、什么情况下要缴纳印花税啊

税法规定的，ZF要收就没办法印花税虽然税率低，但是征收范围相当广，早期曾是财政收入的重要部分，到现在一直延续征收

三、个人房贷是否需要缴纳印花税

房贷跟印花税没关系，办理房贷不用交印花税。

一，印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受具有法律效力的凭证的行为所征收的一种税。

因采用在应税凭证上粘贴印花税票作为完税的标志而得名。

印花税的纳税人包括在中国境内书立、领受规定的经济凭证的企业、行政单位、事业单位、军事单位、社会团体、其他单位、个体工商户和其他个人。

二，买一手房时需要交纳印花税，税率是房屋总价的0.5%，买二手房不交印花税。

三，印花税票，就是一张类似邮票的东西，房地产的印花税票，面额是5元，这是办理房产证时，贴在房产证上的。

四、银行借款合同签订是否缴纳印花税

需要交纳印花税。

借款合同。

包括银行及其他金融组织同借款人（不包括银行同业拆借）所签订的借款合同。

即仅限于借款人同中国人民银行、各专业银行及由中国人民银行批准设立，领取经营金融业务许可证的单位之间所书立的借款合同。

不包括银行的同业拆借合同以及借款人与上述单位以外的其他贷款人所书立的借款合同。

五、为什么借款合同一定要缴纳印花税

云掌财经：根据《印花税暂行条例实施细则》第十条规定，印花税只对税目税率表中列举的凭证和经财政部确定征税的其他凭证征税。

因此印花税的征收范围采用列举的方式，没有列举的合同或具有合同性质的凭证，1.既有订单又有购销合同的，订单不贴花在购销活动中，有时供需双方只填制订单，不再签订购销合同，此时订单作为当事人之间建立供需关系、明确供需双方责任的业务凭证，根据国税函（1997）505号文规定，该订单具有合同性质，需按照规定贴花。

但在既有订单，又有购销合同情况下，只需就购销合同贴花，订单对外不再发生权利义务关系，仅用于企业内部备份存查，根据[1988]国税地字第025号文规定，无需贴花

六、银行与客户签订的委托贷款合同是否需要缴纳印花税

银行与委托单位签订的委托贷款合同，如果仅作为明确委托、代理关系的凭证，按照国家税务局《关于印花税若干具体问题的解释和规定的通知》（国税发〔1991〕155号）第十四条规定，在代理业务中，代理单位与委托单位之间签订的委托代理合同，凡仅明确代理事项、权限和责任的，不属于应税凭证，不贴印花。

七、借款合同的印花税，银行和借款人双方都交吗?还是借款人单方交？

您好，应该是双方都交。

中华人民共和国印花税法暂行条例法规文号：国务院令【1988】第11号第一条 在中华人民共和国境内书立、领受本条例所列举凭证的单位和个人，都是印花税的纳税义务人（以下简称纳税人），应当按照本条例规定缴纳印花税。

第八条 同一凭证，由两方或者两方以上当事人签订并各执一份的，应当由各方就所执的一份各自全额贴花。

八、何为印花税?为什么要上印花费?

印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受、使用的应税经济凭证所征收的一种税。

税务部门按照《中华人民共和国印花税法暂行条例》、《税收征收管理法》征收印花

税，是税务机关的权利。

印花税纳税人按法律法规缴纳税款，是纳税人的义务。

一、印花税的纳税人 印花税的纳税人，是指在中国境内书立、领受、使用税法所列举凭证的单位和个人。

二、印花税的征税范围

印花税只对《印花税暂行条例》列举的凭证征收，没有列举的凭证不征税。

列举的凭证分为五类，即经济合同、产权转移书据、营业账簿、权利、许可证照和经财政部门确认的其他凭证。

三、印花税的税率 印花税的税率有比例税率和定额税率两种形式。

四、印花税的征收管理 (一)纳税义务发生时间 印花税应当在书立或领受时贴花。

具体是指在合同签订时、账簿启用时和证照领受时贴花。

如果合同是在国外签订，并且不便在国外贴花的，应在将合同带入境时办理贴花纳税手续。

(二)纳税地点 印花税一般实行就地纳税。

(三)纳税期限 印花税的纳税方法实行自行计算应纳税额，自行购买印花税票，自行完成纳税义务。

(四)缴纳方法 根据税额大小，应税项目纳税次数多少以及税源控管的需要，印花税分别采用自行贴花、汇贴汇缴和委托代征三种缴纳方法。

五、印花税的计税依据

1.合同或具有合同性质的凭证，以凭证所载金额作为计税依据。

2.营业账簿中记载资金的账簿，以“实收资本”与“资本公积”两项的合计金额为其计税依据。

3.不记载金额的营业账簿、政府部门发给的房屋产权证、工商营业执照、专利证等权利许可证照，以及日记账簿和各种明细分类账簿等辅助性账簿，以凭证或账簿的件数作为计税依据。

4.纳税人有以下情形的，地方税务机关可以核定纳税人印花税计税依据。

(1)未按规定建立印花税应税凭证登记簿，或未如实登记和完整保存应税凭证的；

(2)拒不提供应税凭证或不如实提供应税凭证致使计税依据明显偏低的；

(3)采用按期汇总缴纳办法的，未按地方税务机关规定的期限报送汇总缴纳印花税情况报告，经地方税务机关责令限期报告，逾期仍不报告的或者地方税务机关在检查中发现纳税人有未按规定汇总缴纳印花税情况的。

六、印花税的税收优惠 1.法定凭证免税。

下列凭证，免征印花税：(1)已缴纳印花税的凭证的副本或者抄本；

(2)财产所有人将财产赠给政府、社会福利单位、学校所立的书据；

(3)经财政部批准免税的其他凭证。

2.免税额。

应纳税额不足一角的，免征印花税。

3.特定凭证免税。

下列凭证，免征印花税：

- (1)国家指定的收购部门与村委会、农民个人书立的农副产品收购合同；
- (2)无息、贴息贷款合同；
- (3)外国政府或者国际金融组织向中国政府及国家金融机构提供优惠贷款所书立的合同。

七、印花税应纳税额的计算 1.实行比例税率的凭证，印花税应纳税额的计算公式为：
应纳税额=应税凭证计税金额×比例税率 2.实行定额税率的凭证，印花税应纳税额的计算公式为：
应纳税额=应税凭证件数×定额税率

3.营业账簿中记载资金的账簿，印花税应纳税额的计算公式为：

应纳税额=(实收资本+资本公积)×0.5%。

4.其他账簿按件贴花，每件5元。

印花税实行由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税票(以下简称贴花)的缴纳办法。

为简化贴花手续，应纳税额较大或者贴花次数频繁的，纳税人可向税务机关提出申请，采取以缴款书代替贴花或者按期汇总缴纳的办法。

九、贷款印花税要交吗

银行贷款需交印花税。

根据《印花税暂行条例规定》：在中华人民共和国境内书立、领受本条例所列举凭证的单位和个人，都是印花税的纳税义务人，应当按照本条例规定缴纳印花税。列举凭证包含借款合同，银行贷款合同就是一种借款合同，所以，应按《印花税暂行条例规定》缴纳0.05%的印花税。

参考文档

[#!NwL!# 下载：银行贷款为什么需要缴纳印花税.pdf](#)

[《股票k线看多久》](#)

[《公司上市多久后可以股票质押融资》](#)

[《股票变st多久能退市》](#)

[下载：银行贷款为什么需要缴纳印花税.doc](#)

[更多关于《银行贷款为什么需要缴纳印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/67461735.html>