

上市公司卖掉后需要缴纳什么税_单位持有9万股的海马原始股，卖出后要缴多少税?-股识吧

一、单位持有9万股的海马原始股，卖出后要缴多少税？

我来告诉你：根据《财政部 国家税务总局关于个人转让股票所得继续暂免征收个人所得税的通知》（财税字[1998]061号）“为了配合企业改制，促进股票市场的稳健发展，经报国务院批准，从1997年1月1日起，对个人转让上市公司股票取得的所得继续暂免征收个人所得税”之规定，你所说的减持所得免税。

当然如果你是机构，应该缴纳公司税收

二、原始股上市交易后，首次卖出需要缴税吗

股东转让股权需要按20%所得率交税的

三、公司卖房要缴哪些税费

答：原购置房产对外出售的，根据印花税法的规定，对于签订的转让合同应当按产权转让书据缴纳印花税，计税金额为转让收入，税率0.0005；

依据营业税法的规定，应当按转让价减原购置价的差额计征营业税，税率为3%；

如果转让产生增值额的，应当按增值额计征土地增值税；

对最后的转让净收益计征企业所得税，税率与企业适用税率一致。

《中华人民共和国印花税暂行条例》（国务院令[1988]第11号）第二条规定，下列凭证为应纳税凭证：2.产权转移书据；

立据人按所载金额万分之五贴花。

《中华人民共和国印花税暂行条例施行细则》（财税字[1988]第225号）第五条规定，条例第二条所说的产权转移书据，是指单位和个人产权的买卖、继承、赠与、交换、分割等所立的书据。

《中华人民共和国营业税暂行条例》（国务院令[1993]第136号）第一条规定，在中华人民共和国境内提供本条例规定的劳务（以下简称应税劳务）、转让无形资产或者销售不动产的单位和个人，为营业税的纳税义务人（以下简称纳税人），应当依照本条例缴纳营业税。

销售不动产税率：销售建筑物及其他土地附着物5%。

财政部、国家税务总局财税字[2003]16号文规定，单位和个人销售或转让其购置的不动产或受让的土地使用权，以全部收入减去不动产或土地使用权的购置或受让原价后的余额为营业额。

《中华人民共和国土地增值税暂行条例》（国务院令[1993]第138号）：第二条 转让国有土地使用权、地上的建筑物及其附着物（以下简称转让房地产）并取得收入的单位和个人，为土地增值税的纳税义务人（以下简称纳税人），应当依照本条例缴纳土地增值税。

第三条 土地增值税按照纳税人转让房地产所取得的增值额和本条例第七条规定的税率计算征收。

第四条 纳税人转让房地产所取得的收入减除本条例第六条规定扣除项目金额后的余额，为增值额。

第五条 纳税人转让房地产所取得的收入，包括货币收入、实物收入和其他收入。

第六条 计算增值额的扣除项目：（一）取得土地使用权所支付的金额；

（二）开发土地的成本、费用；

（三）新建房及配套设施的成本、费用，或者旧房及建筑物的评估价格；

（四）与转让房地产有关的税金；

（五）财政部规定的其他扣除项目。

第七条 土地增值税实行四级超率累进税率：增值额未超过扣除项目金额50%的部分，税率为30%。增值额超过扣除项目金额50%、未超过扣除项目金额100%的部分，税率为40%。增值额超过扣除项目金额100%、未超过扣除项目金额200%的部分，税率为50%。增值额超过扣除项目金额200%的部分，税率为60%。

四、请问完成一支股票的买进和卖出共需要缴纳哪些税费?如何计算?

买进卖出都按下表计算！股票交易费用表 收费项目 深圳A股 上海A股 印花税 3‰
3‰ 佣金 小于或等于3‰ 起点：5元 小于或等于3‰ 起点：5元 过户费 无
1‰（按股数计算，起点：1元） 委托费 无 5元（按每笔收费） 结算费 无 无

五、新三板原始股票卖出后需要缴个人所得税吗？

是的，要按照财产转让缴纳个人所得税1.

应纳税所得额 = 限售股转让收入 - (限售股原值 + 合理税费) 2.

应纳税额 = 应纳税所得额 × 20% 3. 如果纳税人未能提供完整、真实的限售股原值凭证的，不能准确计算限售股原值的，主管税务机关一律按限售股转让收入的15%核

定限售股原值及合理税费。

4. 纳税人同时持有限售股及该股流通股的，其股票转让所得，按照限售股优先原则，即：转让股票视同为先转让限售股，按规定计算缴纳个人所得税。

5. 举例：钱某在某上市公司任职，任职期间该公司授予钱某限售股3万股，该批限售股已于2022年年初解禁，钱某在8月份之前陆续买进该公司股票2万股，股票平均买价为5.4元/股，但限售股授予价格不明确。

2022年8月钱某以8元/股的价格卖出公司股票4万股。

在不考虑股票买卖过程中其他相关税费的情况下，钱某转让4万股股票应缴纳个人所得税（ ）元。

『解析』： ;

 ;

应缴纳个人所得税=30000 × 8 × (1-15%) × 20%=40800

参考文档

[下载：上市公司卖掉后需要缴纳什么税.pdf](#)

[《了解上市公司信息用什么软件》](#)

[《为什么股票在周六日上下浮动不大》](#)

[《基金打新算到净值里吗》](#)

[下载：上市公司卖掉后需要缴纳什么税.doc](#)

[更多关于《上市公司卖掉后需要缴纳什么税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/62883139.html>