

印花税的有哪些！什么是印花税?印花税是怎样计算?请详细说明印花税计算方法.谢谢了，大神帮忙啊-股识吧

一、房屋买卖印花税的规定有哪些

《中华人民共和国印花税暂行条例》规定，签署商品房买卖合同就是签产权转移书据，商品房销售合同按照产权转移书据征收印花税，税率为万分之五。

财政部 国家税务总局 关于调整房地产交易环节税收政策的通知 财税〔2008〕137号文件规定：自2008年11月1日起，对个人销售或购买住房暂免征收印花税；

二、印花税..印什么花税什么???

印花税是对经济活动中书立、领受应税凭证的行为征收的一种税。

1. 纳税人。

在我国书立、领受应税范围内各种应税凭证的单位和个人，都是印花税的纳税义务人。

具体包括：各种经济合同的立合同人；

立帐簿人；

各种产权转移书据的立据人；

各种权利证照的领受人。

如果同一凭证，由两方或者两方以上当事人签订并各执一份的，应由各方就所执的一份各自全额贴花。

2. 征税范围。

书立、领受下列应税凭证，均应缴纳印花税。

(1)购销、加工承揽、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或者具有合同性质的凭证；

(2)产权转移书据；

(3)营业帐簿；

(4)权利、许可证照；

(5)经财政部确定征税的其他凭证。

3.印花税税率。

印花税实行“三自”缴纳的方法，即纳税人按照应税凭证的性质和适用的税目税率自行计算，自行贴花。

三、现行印花税的制度和税率

税目 税率（税额）一、购销合同 0.3‰ 二、加工承揽合同 0.5‰
三、建设工程勘察、设计合同 0.5‰ 四、建筑、安装工程承包合同 0.3‰
五、财产租赁合同 1‰ 六、货物运输合同 0.5‰ 七、仓储、保管合同 1‰
八、借款合同 0.05‰ 九、财产保险合同 1‰ 十、技术合同 0.3‰
十一、产权转移书据 0.5‰ 十二、营业帐簿 1.记载资金的帐簿0.5‰ 2.其他帐簿
每件5元 十三、权利、许可证照 每件5元定税的看当地地方税务局是怎样规定的，
我们这是没有合同的部分核定征收。

四、什么是印花税给个例子来，

印花税是一个很古老的税种，其产生：公元1624年，荷兰政府发生经济危机，财政困难。

当时执掌政权的统治者摩里斯（Maurs）为了解决财政上的需要，拟提出要用增加税收的办法来解决支出的困难，但又怕人民反对，便要求政府的大臣们出谋献策。众大臣议来议去，就是想不出两全其美的妙法来。

于是，荷兰的统治阶级就采用公开招标办法，以重赏来寻求新税设计方案，谋求敛财之妙策。

印花税，就是从千万个应征者设计的方案中精选出来的“杰作”。

可见，印花税的产生较之其他税种，更具有传奇色彩。

印花税的设计者可谓独具匠心。

他观察到人们在日常生活中使用契约、借贷凭证之类的单据很多，连绵不断，所以，一旦征税，税源将很大；

而且，人们还有一个心理，认为凭证单据上由政府盖个印，就成为合法凭证，在诉讼时可以有法律保障，因而对交纳印花税也乐于接受。

正是这样，印花税被资产阶级经济学家誉为税负轻微、税源畅旺、手续简便、成本低廉的“良税”。

英国的哥尔柏（Kolebe）说过：“税收这种技术，就是拔最多的鹅毛，听最少的鹅叫”。

印花税就是具有“听最少鹅叫”的税种。

至于实务用途，还是1楼主的比较简洁明了。

呵呵。

五、什么是印花税?印花税是怎样计算?请详细说明印花税计算方法.谢谢了,大神帮忙啊

印花税的定义：以经济活动中签立的各种合同、产权转移书据、营业帐簿、权利许可证照等应税凭证文件为对象所课征的税。

印花税由纳税人按规定应税的比例和定额自行购买并粘贴印花税票，即完成纳税义务，现在往往采取简化的征收手段。

印花税的计算方法 1．按比例税率计算应纳税额的方法

应纳税额=计税金额×适用税率 2．按件定额计算应纳税额的方法

应纳税额=凭证数量×单位税额 3．计算印花税应纳税额应当注意的问题 (1)按金额比例贴花的应税凭证，未标明金额的，应按照凭证所载数量及市场价格计算金额，依适用税率贴足印花。

(2)应税凭证所载金额为外国货币的，按凭证书立当日的国家外汇管理局公布的外汇牌价折合成人民币，计算应纳税额。

(3)同一凭证由两方或者两方以上当事人签订并各执一份的，应当由各方所执的一份全额贴花。

(4)同一凭证因载有两个或两个以上经济事项而适用不同税率，如分别载有金额的，应分别计算应纳税额，相加后按合计税额贴花；

如未分别记载金额的，按税率高的计税贴花。

(5)已贴花的凭证，修改后所载金额增加的，其增加部分应当补贴印花税票。

(6)按比例税率计算纳税而应纳税额又不足1角的，免纳印花税；

应纳税额的1角以上的，其税额尾数不满5分的不计，满5分的按1角计算贴花，对财产租赁合同的应纳税额超过1角但不足1元的，按1元贴花。

六、银行业要缴哪些印花税

以下列入印花税税目税率表的合同才需要纳税：

购销合同、加工承揽合同、建设工程勘察 设计合同、建筑安装工程承包合同、财产租赁合同、货物运输合同、仓储保管合同、借款合同、财产保险合同、技术合同。

除经济合同外，产权转移书据，营业账簿，权利许可证照以及经财政部确定征税的其他凭证也要缴纳印花税。

参考文档

[下载：印花税的有哪些.pdf](#)

[《定向增发股票多久完成》](#)

[《股票打新多久可以申购成功》](#)

[《股票打折的大宗交易多久能卖》](#)

[《股票买多久没有手续费》](#)

[下载：印花税的有哪些.doc](#)

[更多关于《印花税的有哪些》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/58491986.html>