

产权转让印花税税率多少__股权转让印花税税率-股识吧

一、股权转让印花税税率

1、非上市公司股权转让的印花税率为：由立据双方依据协议价格（即所载金额）的万分之五的税率计征印花税。

2、上市公司股权转让的印花税率：经国务院批准，财政部决定，从2008年9月19号起，对证券交易印花税政策进行调整，由现行双边征收改为单边征收，税率保持1‰。

即对买卖、继承、赠予所书立的A股、B股股权转让书据，由立据双方当事人分别按1‰的税率缴纳证券交易印花税，改为由出让方按1‰的税率缴纳证券交易印花税，受让方不再征收。

二、印花税税率是多少

印花税暂行条例规定 1、购销合同：按购销金额万分之三贴花；

2、加工承揽合同：按加工或承揽收入万分五贴花；

3、建设工程勘察设计合同：按收取费用万分之五贴花；

4、建筑安装工程承包合同：按承包金额万分之三贴花；

5、财产租赁合同：按租赁金额千分之一贴花；

税额不足一元的按一元贴花。

6、货物运输合同：按运输费用万分之五贴花；

单据作为合同使用的，按合同贴花。

7、仓储保管合同：按仓储保管费用千分之一贴花；

仓单或栈单作为合同使用的，按合同贴花。

8、借款合同：按借款金额万分之零点五贴花，单据作为合同使用的，按合同贴花。

9、财产保险合同：按保费收入千分之一贴花；

单据作为合同使用的，按合同贴花。

10、技术合同：按所载金额立合同人万分之三贴花。

11、产权转移书据：按所载金额立据人万分之五贴花。

12、营业帐簿：记载资金的立帐簿人按固定资产原值与自有流动资金总额万分之五贴花。

其他帐簿按件贴花五元。

13、权利、许可证照：领受人按件贴花五元。

三、股权转让是否要征收印花税按照什么税目征收税率是多少

股权转让是否要征收印花税按照什么税目征收税率是多少是根据不同情况来定的。无偿转让股权是不需要缴纳印花税的。

通常情况下，如果是有偿的转让股权，那么需要缴纳印花税。

此时缴纳印花税是按照股权转让的价款为基数乘以万分之五。

在无偿转让的情况下，股权转让的价款是0，那么自然印花税的金额也就是0，也就是不需要缴纳印花税。

股权转让，是公司股东依法将自己的股东权益有偿转让给他人，使他人取得股权的民事法律行为。

股权自由转让制度，是现代公司制度最为成功的表现之一。

随着中国市场经济体制的建立，国有企业改革及公司法的实施，股权转让成为企业募集资本、产权流动重组、资源优化配置的重要形式，由此引发的纠纷在公司诉讼中最为常见，其中股权转让合同的效力是该类案件审理的难点所在。

股权转让协议是当事人以转让股权为目的而达成的关于出让方交付股权并收取价金，受让方支付价金得到股权的意思表示。

股权转让是一种物权变动行为，股权转让后，股东基于股东地位而对公司所发生的权利义务关系全部同时移转于受让人，受让人因此成为公司的股东，取得股东权。

《中华人民共和国公司法》第七十一条

有限责任公司的股东之间可以相互转让其全部或者部分股权。

股东向股东以外的人转让股权，应当经其他股东过半数同意。

股东应就其股权转让事项书面通知其他股东征求同意，其他股东自接到书面通知之日起满三十日未答复的，视为同意转让。

其他股东半数以上不同意转让的，不同意的股东应当购买该转让的股权；不购买的，视为同意转让。

经股东同意转让的股权，在同等条件下，其他股东有优先购买权。

两个以上股东主张行使优先购买权的，协商确定各自的购买比例；

协商不成的，按照转让时各自的出资比例行使优先购买权。

公司章程对股权转让另有规定的，从其规定。

四、印花税的税率是多少？

印花税的税率有“比例税率”和“定额税率”。

(1)比例税率： 经济合同；

产权转移书据；

营业账簿中记载资金的账簿(实收资本+资本公积)。

(2)定额税率： 权利许可证照；

营业账簿中的其他账簿(日记账和各种明细账等)。

五、我国印花税税率是多少

我国现行印花税采用比例税率和定额税率两种。

比例税率分为1‰、0.5‰、0.3‰、0.05‰四档。

按比例税率征收的应税项目包括：各种合同及具有合同性质的凭证、记载资金的账簿和产权转移书据等。

适用定额税率的权利、许可证照和营业账簿中的其他账簿，采取按件征收固定税额，单位税额均为每件5元。

六、房地产土地出让合同需交印花税税率是多少

1、房地产印花税的税率有两种：第一种是比例税率，适用于房地产产权转移书据，税率为0.05%，同时适用于房屋租赁合同，税率为1%，房产购销合同，税率为0.03%；

第二种是定额税率，适用于房地产权利证书，包括房屋产权证和土地使用证，税率为每件5元。

2、土地使用权出让、转让合同按产权转移书据征收印花税。

按所载金额0.5‰贴花，纳税人为立据人。

七、房产税中的契税和印花税转让费用是多少

一、买新房子要缴纳的税费 (一)买商品房需要交的税： 1、契税，购房总价的3-5% (不同的省市自治区税率不同)，普通商品住宅减半，即1.5-2.5%。

2、印花税，购房总价的0.05% (二)基金：

1、房屋维修基金，购房总价的2-3%，大多数地方是2%

2、副食品价格调节基金，2元/平方米，有些地方不用 (三)规费 1、交易费，购房总价的0.5%

买卖双方各交0.25%，(住宅3元/平方米，由开发商交，购房者不用交)

2、《房屋所有权证》工本费，各地不一样，但是都不超过100元

3、《土地使用权证》工本费，各地不一样，但是都不超过100元

(四)如果按揭，还要发生以下费用 1、评估费，购房总价的0.2-0.5% 2、保险费，购房总价乘以贷款年限乘以0.1%乘以50% 3、公证费，贷款额乘以0.03%

4、抵押登记费，100元

八、2022房产转让营业税以及附加印花税是多少

转让房产销售方需缴纳以下税：营业税5%，土地增值税30% - 60%，城建税7%（市区），5%（县城），教育费附加3%，印花税0.05%。

个人转让或购买住房，免征印花税。

个人转让住房，免征土地增值税。

参考文档

[下载：产权转让印花税率多少.pdf](#)

[《菜百股票怎么买》](#)

[《最近股票一直阴跌是什么原因》](#)

[《周末买的股票怎么买》](#)

[下载：产权转让印花税率多少.doc](#)

[更多关于《产权转让印花税率多少》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/45689247.html>