

购办公楼印花税率是多少.公司2022年12月销售一栋旧办公楼，取得收入1000万元，缴纳印花税0.5万元，则应交多少营业税-股识吧

一、买写字楼需要交什么税

卖家应交税费：1、增值税：增值部分（卖出价-购置价格）5.5%

2、印花税：成交价0.05%

3、土地增值税：增值额未超过扣除项目金额50%的部分，税率为30%。

增值额超过扣除项目金额50%、未超过扣除项目金额100%的部分，税率为40%。

增值额超过扣除项目金额100%、未超过扣除项目金额200%的部分，税率为50%。

增值额超过扣除项目金额200%的部分，税率为60%。

4、所得税：企业所得税：（卖出价-购置成本）*25%（公司）个人所得税：（卖出价-购置成本）*20%（有限合伙公司、个人）买家应交税费：

二、详细的印花税率表给一份

印花税税目税率1、购销合同包括供应、预购、采购、购销结合及协作、调剂、补偿、易货等合同按购销金额万分之三贴花

2、加工承揽合同包括加工、定作、修缮、修理、印刷、广告、测绘、测试等合同按加工或承揽收入万分之五贴花 3、建设工程勘察设计合同包括勘察、设计合同按收取费用万分之五贴花这几类是用的最多的

三、公司2022年12月销售一栋旧办公楼，取得收入1000万元，缴纳印花税0.5万元，则应交多少营业税

营业税 税率为5% $1000 * 5\% = 50$ 万元

四、我单位购买的房屋缴纳的印花税率？

成交价格的万分之5

五、详细的印花税税目税率表给一份

印花税税率不分行业，所有行业都是按照税法规定的税率执行。

印花税税率表一、购销合同 0.3‰ 二、加工承揽合同 0.5‰

三、建设工程勘察、设计合同 0.5‰ 四、建筑、安装工程承包合同 0.3‰

五、财产租赁合同 1‰ 六、货物运输合同 0.5‰ 七、仓储、保管合同 1‰

八、借款合同 0.05‰ 九、财产保险合同 1‰ 十、技术合同 0.3‰

十一、产权转移书据 0.5‰ 十二、营业帐簿 1.记载资金的帐簿0.5‰ 2.其他帐簿每件5元 十三、权利、许可证照 每件5元 十四、股票交易3‰

六、购买办公用房税率是多少？

营改增后取得的办公用房，企业应该是11%的税率.但很多企业的房子都是营改增以前盖完的，你可以取得5%税率的增值税专用发票.

参考文档

[下载：购办公楼印花税税率是多少.pdf](#)

[《发行科创板利好哪些股票》](#)

[《股票中的停牌是什么意思?》](#)

[《为什么1级的风量比4级的风量大》](#)

[《同花顺为什么不能科创板打新》](#)

[《换手率和总手是什么意思》](#)

[下载：购办公楼印花税税率是多少.doc](#)

[更多关于《购办公楼印花税税率是多少》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/45286641.html>