

租赁合同是什么合同交印花税...房屋租赁合同印花税问题-股识吧

一、财产租赁合同印花税是什么

按照《印花税法》规定，房屋租赁合同需要缴纳合同记载金额的千分之一计算的印花税。

交印花税时需要注意以下几点：1、可以自行购买印花税票贴花并划线注销。

2、如果租赁合同只规定了月或年或日的租金标准而无租赁期限的，可在签订合同时先按定额5元贴花，以后结算时再按实际金额计税，补贴印花。

3、如果税金在五百块以上，或者要反复贴花的，需要填纳税申报表。

4、租赁合同的双方都要计算缴纳并粘帖印花税。

二、公司向法人借车需签订租赁合同！需交印花税！这个租赁合同应该在什么时候签 印花税是怎样交的？

现在才入账当然可以。

印花税一年只交一次，你到报税大厅找到卖印花税的人员买就可以了，这个很简单的车所发生的费用可以计入管理费用里的

三、房租印花税按合同的多少交印花税

按照财产租赁合同交印花税，按照租赁合同约定的租赁金额的千分之一交纳印花税

四、房屋租赁合同印花税问题

因为你公司属于办公，并且注册公司，估计是享有一般纳税人的权利，这个税交是必要的。

以后公司要是需要这个地址开发票也很方便，也就1‰这样吧。

尽量走正规程序冲分中，如有帮助，望采纳~

五、房屋租赁合同要交印花税吗？

按照《印花税法暂行条例》规定，房屋租赁合同需要缴纳合同记载金额的千分之一计算的印花税。

交印花税时需要注意以下几点：1、可以自行购买印花税票贴花并划线注销。

2、如果租赁合同只规定了月或年或日的租金标准而无租赁期限的，可在签订合同时先按定额5元贴花，以后结算时再按实际金额计税，补贴印花。

3、如果税金在五百块以上，或者要反复贴花的，需要填纳税申报表。

4、租赁合同的双方都要计算缴纳并粘帖印花税。

六、融资租赁是应该按借款合同还是按租赁合同缴印花税

根据《国家税务总局关于对借款合同贴花问题的具体规定》（（1988）国税地字第30号）第四条规定“银行及其金融机构经营的融资租赁业务，是一种以融物方式达到融资目的的业务，实际上是分期偿还的固定资金借款。

因此，对融资租赁合同可据合同所载的租金总额暂按‘借款合同’计算缴纳印花税

。”

参考文档

[下载：租赁合同是什么合同交印花税.pdf](#)

[《三股股票分红需要持股多久》](#)

[《股票盘中临时停牌多久》](#)

[下载：租赁合同是什么合同交印花税.doc](#)

[更多关于《租赁合同是什么合同交印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/42291479.html>