

房地产合同印花税如何入账抵扣——我们是一家房地产公司，最近购买了一块土地，请问：所缴的契税和印花税要如何入账？-股识吧

一、缴纳印花税房产税怎么做分录

房、车、地、印都是通过管理费用来核算的，借：管理费用；
贷：银行存款。

二、房地产企业购买土地时缴纳的印花税应计入什么科目

缴：购入土地进行房地产开发首先要缴纳土地出让金，然后缴纳耕地占用税、契税以及产权转移书据印花税后方能办理土地使用证，而拥有土地使用权是房地产开发企业进行房地产开发必须的一个要件，否则便不能从事房地产开发业务。

三、我们是一家房地产公司，最近购买了一块土地，请问：所缴的契税和印花税要如何入账？

契税计入开发成本-土地征用及拆迁补偿费印花税直接计入管理费用。

四、2022年将房产税、土地税、印花税计入管理费用，2022年调出、怎么记账

1、土地使用税、房产税、车船税计提时借：管理费用——税金贷：应交税金——土地使用税贷：应交税金——房产税贷：应交税金——车船税 2、印花税计提时（实收资本、合同、账本）借：管理费用——税金贷：应交税金——印花税 3、印花税随着主营税金计算的，计提时借：主营税金及附加贷：应交税金——印花税

4、交税时借：应交税金——土地使用税、房产税、车船税、印花税贷：银行存款

五、印花税如何入帐？

目前：借：其他应收款100贷：银行存款100正式确定金额、凭证等：借：管理费用--印花税100贷：其他应收款100如有增加金额：借：管理费用--印花税XXX贷：银行存款XXX

六、商品房销售合同的印花税的账务处理

借：管理费用——印花税 贷：现金

七、买房子的契税 印花税怎么做账？

这些费用都可以进行办公室的成本，或者你先进在建工程，工程完工以后再转入固定资产。

参考文档

[下载：房地产合同印花税如何入账抵扣.pdf](#)

[《股票钱拿出来需要多久》](#)

[《msci中国股票多久调》](#)

[《买股票买多久可以赎回》](#)

[下载：房地产合同印花税如何入账抵扣.doc](#)

[更多关于《房地产合同印花税如何入账抵扣》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：
<https://www.gupiaozhishiba.com/article/41561959.html>