

融资租赁按什么交印花税~融资性售后回租合同，印花税按什么缴纳-股识吧

一、融资租赁合同缴税标准是什么

融资租赁合同不能按财产租赁合同交纳印花税，应按借款合同交纳印花税。

对融资租赁合同，可据合同所载的租金总额暂按“借款合同”计税贴花。

按照合同所载的租金总额以0.005%的税率按照“借款合同”计税贴花。

对经中国人民银行批准经营融资租赁业务的单位所从事的融资租赁业务，无论租赁的货物的所有权是否转让给承租方，均按《中华人民共和国营业税暂行条例》的有关法规征收营业税，不征收增值税。

其他单位从事的融资租赁业务，租赁的货物的所有权转让给承租方，征收增值税，不征收营业税；

租赁的货物的所有权未转让给承租方，征收营业税，不征收增值税。

二、融资融券借款合同怎么交印花税

融资融券交易，又称信用交易，分为融资交易和融券交易。

通俗的说，融资交易就是投资者以资金或证券作为质押，向券商借入资金用于证券买卖，并在约定的期限内偿还借款本金和利息；

融券交易是投资者以资金或证券作为质押，向券商借入证券卖出，在约定的期限内，买入相同数量和品种的证券归还券商并支付相应的融券费用。

总体来说，融资融券交易关键在于一个“融”字，有“融”投资者就必须提供一定的担保和支付一定的费用，并在约定期内归还借贷的资金或证券。

融资融券借款合同：通过签订借款合同把资金借出，得到借款的收益，根据《中华人民共和国印花税暂行条例》印花税税目税率表的规定，借款合同是银行及其它金融组织和借款人（不包括银行同业拆借）所签订的借款合同，按借款金额万分之零点五贴花。

那么融资融券借款合同就要交纳印花税，按《中华人民共和国印花税暂行条例》的规定按融资融券借款合同的金额以借款金额万分之零点五交纳缴纳印花税)。

在次月申报地税综合申报表时申报纳税，或去地税局窗口交纳印花税。

三、融资租赁应缴什么税及税率

我查过书了~~1、对于融资租赁合同，因为印花税是列举征税，其经济合同中暂时没有融资租赁合同的税目，暂时按照一般财产借款合同征收印花税，税率为0.05‰。

e_wbo 回答得正确。

2、易货合同类似于“购销合同”，但计算应纳税所得额时应该为交换双方的价值的合计数目，因为易货存在既购又销的情况。

税率为0.3‰。

e_wbo 稍微用错了点税率。

四、融资租赁的印花税要如何缴纳

根据财政部、国家税务总局《关于融资租赁合同有关印花税政策的通知》（财税〔2022〕144号）规定，对开展融资租赁业务签订的融资租赁合同（含融资性售后回租），统一按照其所载明的租金总额依照“借款合同”税目，按万分之零点五的税率计税贴花。

在融资性售后回租业务中，对承租人、出租人因出售租赁资产及购回租赁资产所签订的合同，不征收印花税。

对照文件规定，对融资租赁合同依照“借款合同”税目缴纳印花税是正确的。

对于与融资性售后回租有关的购销合同，不需要缴纳印花税，但对于与直接融资租赁有关的购销合同，应照章缴纳印花税，。

五、A企业跟融资租赁公司签订的融资租赁合同需要计提印花税吗？是按照哪类合同计提？

需要计提应缴印花税。

这种融资租赁合同应按借款合同对待。

计提公式：应交印花税=借款金额×万分之零点五

六、融资租赁合同缴纳印花税适用什么税目

1.0 根据财税 [2022]144号《融资租赁合同有关印花税政策明确》中，依照《国务院办公厅关于加快融资租赁业发展的指导意见》（国办发〔2022〕68号）有关规定

- 一、对开展融资租赁业务签订的融资租赁合同（含融资性售后回租），统一按照其所载明的租金总额依照“借款合同”税目，按万分之零点五的税率计税贴花。
- 二、在融资性售后回租业务中，对承租人、出租人因出售租赁资产及购回租赁资产所签订的合同，不征收印花税。

七、融资租入固定资产时是否缴纳印花税

融资租入固定资产有融资租赁合同就要缴纳印花税。

八、融资性售后回租合同，印花税按什么缴纳

财政部 国家税务总局：融资性售后回租免征印花税近日，财政部、国家税务总局发布《关于融资租赁合同有关印花税政策的通知》，明确签订融资租赁合同中涉及的印花税问题。

通知称，根据《国务院办公厅关于加快融资租赁业发展的指导意见》(国办发[2022]68号)有关规定，为促进融资租赁业健康发展，公平税负，发布融资租赁合同有关印花税政策。

对开展融资租赁业务签订的融资租赁合同(含融资性售后回租)，统一按照其所载明的租金总额依照“借款合同”税目，按万分之零点五的税率计税贴花。

在融资性售后回租业务中，对承租人、出租人因出售租赁资产及购回租赁资产所签订的合同，不征收印花税。

通知自印发日(12月24日)起执行。

此前未处理的事项，此通知规定执行。

九、融资租赁合同是应该按借款合同还是按租赁合同缴印花税

根据《国家税务局关于对借款合同贴花问题的具体规定》（（1988）国税地字第30号）第四条规定“银行及其金融机构经营的融资租赁业务，是一种以融物方式达到

融资目的的业务，实际上是分期偿还的固定资金借款。
因此，对融资租赁合同可据合同所载的租金总额暂按‘借款合同’计算缴纳印花税。
。”

参考文档

[下载：融资租赁按什么交印花税.pdf](#)

[《股票一般多久卖出去》](#)

[《msci中国股票多久调》](#)

[《一个股票在手里最多能呆多久》](#)

[《跌停的股票多久可以涨回》](#)

[下载：融资租赁按什么交印花税.doc](#)

[更多关于《融资租赁按什么交印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/40146102.html>