

营改增建安合同印花税税率是多少__营改增后，建安税率是多少？假如100万元的工程款需要交纳多少税金？谢谢！-股识吧

一、建安税营改增后税率

营改增后建筑业增值税税率为11%。

《财政部

国家税务总局

关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2022〕36号）：附件2《营业税改征增值税试点有关事项的规定》以下项目可选择简易办法计税依3%的征收率计税外，其余项目必须采取一般计税办法，按照11%的税率计算销项税额：1.一般纳税人以清包工方式提供的建筑服务，可以选择适用简易计税方法计税。

以清包工方式提供建筑服务，是指施工方不采购建筑工程所需的材料或只采购辅助材料，并收取人工费、管理费或者其他费用的建筑服务。

2.一般纳税人为甲供工程提供的建筑服务，可以选择适用简易计税方法计税。

甲供工程，是指全部或部分设备、材料、动力由工程发包方自行采购的建筑工程。

3.一般纳税人为建筑工程老项目提供的建筑服务，可以选择适用简易计税方法计

税。
建筑工程老项目，是指：（1）《建筑工程施工许可证》注明的合同开工日期在2022年4月30日前的建筑工程项目；

（2）未取得《建筑工程施工许可证》的，建筑工程承包合同注明的开工日期在2022年4月30日前的建筑工程项目。

二、建筑安装工程承包合同的印花税税率是多少？

根据《中华人民共和国印花税暂行条例》（国务院令第11号）附件《印花税税目税率表》规定：包括建筑、安装工程承包合同。

立合同人按承包金额万分之三贴花。

三、营改增后，建安税率是多少？假如100万元的工程款需要交

纳多少税金？谢谢！

该工程款是2022年5月份之后的吗？如果是，建筑业增值税的税率是11%，100万元的工程款是不含税的话就100万元*11%；如果是含税的，就100/1.11*11%

四、营改增后施工企业各种税率是多少

展开全部合同印花税万分之三、企业所得税25%。
建筑类一般纳税人执行一般计税法的，增值税税率11%（可抵扣）；
建筑类一般纳税人执行简易计税法的和小规模纳税人，增值税税率3%。

五、建筑合同的印花税税率是多少呀

建筑安装工程的印花税率是万分之三 按合同上面的金额乘以万分之三
如果印花税额不足1角的，免印花税 如果是一角以上的尾数四舍五入

六、营改增后一般纳税人开建安发票税率是多少？

对施工企业而言，营改增以后，按照税法规定，施工企业按照11%征税，营改增之前施工企业是按照3%征税的。

1、所以施工企业的税负相对来说是加重的，税法规定清包工合同可以选择简易计税，所以施工企业，跟总包公司签合同，基本上都是签清包工合同，这样一来施工企业可以选择简易计税，实际上是按照 $3\% / (1+3\%) = 2.91\%$ 来征税的，即“营改增”以后，施工企业的税率比“营改增”之前下降了0.09%。

2、总包签清包工合同更省税。

选择与施工企业签订清包工合同，人工费可抵扣3%，对于总包而言，选择与施工企业合作，并签订清包工合同，总承包公司的人工费可以抵扣3%，如果不跟施工企业合作，那么人工费必须要做成工资表的形式，这样一来就无法抵扣，人工费纯粹是按11%开给业主的。

3、无需承担工人社保费用总包选择与施工企业合作，不需要再承担工人的社保费用，营改增之前，工程项目的建安发票是在工程所在地代开的，地税局往往在开建

安发票的时候，已经一次性综合扣除了工人工资里面的个人所得税了，营改增以后，增值税要回到公司注册所在地来申报了，在公司注册所在地开发票给对方，就不需要扣除工人工资的个税了。

参考文档

[下载：营改增建安合同印花税税率是多少.pdf](#)

[《1手股票已报待撤单要多久》](#)

[《股票账户多久不用会失效》](#)

[下载：营改增建安合同印花税税率是多少.doc](#)

[更多关于《营改增建安合同印花税税率是多少》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/38467498.html>