

# 商业房屋合同印花税税率是多少钱房地产开发企业的合同印花税税率是多少-股识吧

## 一、房屋租赁合同印花税率是多少

1.房屋租赁合同印花税的税率是0.1%；

印花税在“签合同同时”按合同金额缴纳。

2.印花税是这样规定的：应纳税额在一角以上的，其税额未满五分的不计，满五分的按一角计算。

对财产租赁的印花税有特殊规定：最低一元应纳税额起点，即税额超过一角但不足一元的，按一元计

## 二、合同贴印花税的税率多少？

按照《中华人民共和国印花税暂行条例》规定，购销合同印花税税率为万分之三；但是如果购销合同采取核定征收办法，就要看主管地税机关核定比例多少，应纳印花税=购买合同\*核定比例\*万分之三+销售合同核定比例\*万分之三购买与销售核定比例由主管地税机关确定。

## 三、房地产开发企业的合同印花税税率是多少

房地产开发企业的合同印花税税率千分之五。

## 四、单位和个人签订租房合同（商业楼），单位交多少印花税

按照合同所载租金总额 \* 0.001而且，双方都要交。

## 五、房租租赁合同印花税的税率是多少

按照《税法》相关规定，房屋租赁合同，应该按租赁合同记载金额的千分之一计算印花税，并要注意以下几点：1、购买印花税票自行贴花、并划线注销。

2、租赁合同如果只规定了月（或年、或日）租金标准而无租赁期限的，可在签订合同时先按定额5元贴花，以后结算时再按实际金额计税，补贴印花。

3、如果税金在五百块以上，或者要反复贴花的，去填纳税申报表。

4、两个立合同的人都要计算缴纳并粘帖印花税。

## 六、订购房合同印花税税率是多少呢？

1.房屋租赁合同印花税的税率是0.1%；

印花税在“签合同同时”按合同金额缴纳。

2.印花税是这样规定的：应纳税额在一角以上的，其税额未满五分的不计，满五分的按一角计算。

对财产租赁的印花税有特殊规定：最低一元应纳税额起点，即税额超过一角但不足一元的，按一元计

## 参考文档

[下载：商业房屋合同印花税税率是多少钱.pdf](#)

[《贝瑞基因股票属于什么板块》](#)

[《帮朋友炒股赚的钱怎么分》](#)

[《股票行情中总买总卖是什么意思》](#)

[《a股指的是哪个市场》](#)

[《为什么蚂蚁基金卖不了》](#)

[下载：商业房屋合同印花税税率是多少钱.doc](#)

[更多关于《商业房屋合同印花税税率是多少钱》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/38459994.html>

