

中介印花税怎么算 - 购房中介费印花税怎么算-股识吧

一、印花税怎么算？

印花税应纳税额=应纳税凭证记载的金额×适用税。

印花税的计算根据合同种类不同，计算的比例不同：购销合同，按购销金额0.3‰贴花。

加工承揽合同，按加工或承揽收入0.5‰贴花。

建设工程勘察设计合同，按收取费用0.5‰贴花。

建筑安装工程承包合同，按承包金额0.3‰贴花。

财产租赁合同，按租赁金额1‰贴花。

税额不足1元，按1元贴花。

货物运输合同，按运输费用0.5‰贴花。

印花税是对经济活动和经济交往中订立、领受具有法律效力的凭证的行为所征收的一种税。

因采用在应税凭证上粘贴印花税票作为完税的标志而得名。

印花税的纳税人包括在中国境内设立、领受规定的经济凭证的企业、行政单位、事业单位、军事单位、社会团体、其他单位、个体工商户和其他个人。

印花税的税率设计，遵循税负从轻、共同负担的原则。

所以，税率比较低；

凭证的当事人，即对凭证有直接权利与义务关系的单位和个人均应就其所持凭证依法纳税。

印花税的税率有2种形式，即比例税率和定额税率。

印花税以应纳税凭证所记载的金额、费用、收入额和凭证的件数为计税依据，按照适用税率或者税额标准计算应纳税额。

应纳税额计算公式：应纳税额=应纳税凭证记载的金额（费用、收入额）×适用税

。

应纳税额=应纳税凭证的件数×适用税额标准

二、购房中介费印花税怎么算

展开全部购销合同，按合同总金额的千分之三交纳合同印花税。

计入管理费用在国内，一般一手楼都没有中介费的，通常都是开发商支付中介费，税费主要就是一个契税，其它的费用都很少。

三、印花税的计算方法

印花税的收取比例，是千分之3. 如果你买1000股8元的股票，那么要交纳：
印花税： $(1000*8) * 0.3\% = 24$ 元那么一买一卖两笔交易，估算就要乘2

四、中介服务费是否交印花税，税率多少

中介费用里应该是不包括印花的。

个人房产交易也不交印花。

现在印花基本只有商铺写字楼和公司产权的房交易才有印花税，买卖双方各0.5%

五、小规模纳税人，二手房中介公司（房地产经纪有限公司），收取的中介服务费，需要交纳印花税吗

中介公司收取的中介费不用缴纳印花税

参考文档

[下载：中介印花税怎么算.pdf](#)

[《股票账户办理降低佣金要多久》](#)

[《分红前买股票应该拿多久》](#)

[《放量多久可以做主力的股票》](#)

[《股票成交量多久一次》](#)

[下载：中介印花税怎么算.doc](#)

[更多关于《中介印花税怎么算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/37660201.html>

