

购房印花税怎么做账务处理.地税申报印花税购销合同财务如何计算？-股识吧

一、 地税申报印花税购销合同财务如何计算？

印花税是行为税，签订合同时就发生纳税义务，计税依据是合同所载金额，而非实际购销金额。

举个例子：甲乙两家公司签订一份销售合同，合同约定在未来五年内甲公司每年向乙公司采购100万原材料，则应在合同签订时双方均以500万作为计税依据缴纳印花税。

印花税的征收方式有两种一是查账征收，另一种是核定征收。

就购销合同来说，查账征收即企业按照实际签订、领受、适用的应税凭证数量和金额申报印花税，核定征收即在不符合查账征收条件的，按照销售收入、购进金额之和，乘上一个行业签约比率，核定印花税的计税依据。

所以：1、如果采用查账征收，只看合同金额就可以，不管是否含增值税，如果是核定征收，则收入和购进金额是不含增值税的。

支付时的会计处理（不用计提）：借：管理费用——印花税 贷：银行存款2、除个别免税情况外，只要有签订、领受、使用应税凭证或视同合同管理的凭证的行为，都要缴纳印花税，所以，没有销售，但有购进的，通常也要缴纳印花税；

3、只要有销售产生，不管其收入是计入主营业务收入，还是其他业务收入，都要缴纳印花税。

注意，如果是销售房屋、土地以及已登记的机动车辆，则应按产权转移书据缴纳印花税。

二、 银行划款缴印花税如何写分录?

就以银行回单作为原始凭证借：管理费用---印花税 贷：银行存款

三、 印花税会计分录

借：管理费用--印花税 贷：现金

四、印花税如何入帐?

目前：借：其他应收款100贷：银行存款100正式确定金额、凭证等：借：管理费用--印花税100贷：其他应收款100如有增加金额：借：管理费用--印花税XXX贷：银行存款XXX

五、印花税会计分录处理怎么做

计提的时候借：营业税金及附加贷：应交税费_应交印花税

参考文档

[下载：购房印花税怎么做账务处理.pdf](#)

[《股票要多久才能学会》](#)

[《股票多久能买完》](#)

[《股票回购多久才能涨回》](#)

[下载：购房印花税怎么做账务处理.doc](#)

[更多关于《购房印花税怎么做账务处理》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/37400420.html>