

印花税按产权转移怎么计税 - - 产权转移印花税的滞纳金怎么算-股识吧

一、产权转移书据适用于印花税什么税率

根据《中华人民共和国印花税暂行条例》(国务院令第11号)规定，产权转移书据按所载金额万分之五贴花；

《中华人民共和国印花税暂行条例施行细则》([1988]财税字第255号)第十六条规定：产权转移书据由立据人贴花，如未贴或者少贴印花，书据的持有人应负责补贴印花。

所立书据以合同方式签订的，应由持有书据的各方分别按全额贴花。

因此，产权转移数据印花税应合同所载的金额计征。

产权转移书据，是指单位和个人产权的买卖、继承、赠与、交换、分割等所立的书据。

“财产所有权”转移数据的征收范围，是指政府管理机关登记注册的动产、不动产所有权转移所立的书据，以及企业股权转让所立的书据，并包括个人无偿赠送不动产所签订的“个人无偿赠与不动产登记表”。

当纳税人完税后，税务机关（或其他征收机关）应在纳税人印花税完税凭证上加盖“个人无偿赠与印章”。

补充：1、具有合同性质的凭证：协议、契约、合约、单据、确认书及其他各种名称的凭证。

（单、卡、书、表、）2、未兑现的合同也要交税3、没有合同的情况下可以用收据发票纳税4、产权转移书据的计税依据为所载金额

二、股权转让如何计算印花税？

根据《印花税暂行条例》及施行细则的规定，产权转移书据，是指单位和个人产权的买卖、继承、赠与、交换、分割等所立的书据。

《国家税务总局关于印花税若干具体问题的解释和规定的通知》（国税发〔1991〕155号）规定，财产所有权转移书据的征税范围是：经政府管理机关登记注册的动产，不动产的所有权转移所立的书据，以及企业股权转让所立的书据。

适用税率按所载金额万分之五贴花。

同时根据《中华人民共和国印花税暂行条例》第八条：同一凭证，由两方或者两方以上当事人签订并各执一份的，应当由各方就所执的一份各自全额贴花。

《印花税暂行条例施行细则》第十六条规定，产权转移书据由立据人贴花，如未贴

或者少贴印花，书据的持有人应负责补贴印花所立书据以合同方式签订的，应由持有书据的各方分别按全额贴花。

所以这份股权转让合同的双方当事人为纳税义务人，需申报缴纳股权转让印花税 $80\text{万元} \times 0.05\% = 400\text{元}$ 。

涉及股权转让的企业没有缴纳印花税的义务。

三、产权转移印花税的滞纳金怎么算

印花税 = 计税金额（销售收入）* 税率（万分之三），计税金额可以倒算。

滞纳金：从税款缴纳期限届满次日至实际缴税日，按日加收万分之五。

四、产权转移书据印花税如何交？

1、产权转移书据，包括财产所有权、版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权、土地使用权出让合同、商品房销售合同等，按所载合同金额的0.5‰贴花。

2、产权转移书据是指单位和个人产权的买卖、继承、赠与、交换、分割等所立的书据，包括财产所有权、版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权等转移时所书立的转移书据。

财产所有权转移所立的书据，是指经政府管理机关登记注册的动产、不动产的所有权转移所立的书据，以及企业股权转让所立的书据。

税法规定，土地使用权出让合同、土地使用权转让合同、商品房销售合同按照产权转移书据征收印花税。

3、依据：《中华人民共和国印花税法暂行条例实施细则》第十六条规定：“产权转移书据由立据人贴花，如未贴或者少贴印花，书据的持有人应负责补贴印花。

所立书据以合同方式签订的，应由持有书据的各方分别按全额贴花。

”《中华人民共和国印花税法暂行条例》（国务院令 第11号）中印花税法目税率表规定，产权转移书据，按书据所载金额0.5‰贴花。

五、印花税-产权转移书据，怎么记账？

印花税直接计入管理费用借：管理费用—印花税 贷：库存现金或银行存款

六、产权转移书据印花税 需要报税吗

参考文档

[下载：印花税按产权转移怎么计税.pdf](#)

[《跌停的股票多久可以涨回》](#)

[《股票跌停板后多久可以买入》](#)

[《股票开户最快多久能到账》](#)

[《股票订单多久能成交》](#)

[下载：印花税按产权转移怎么计税.doc](#)

[更多关于《印花税按产权转移怎么计税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/28264397.html>