

# 建筑行业的印花稅怎么交-建筑业印花稅-股识吧

## 一、朋友们说说建筑施工印花稅怎么繳納谁对这个知道

稅目 范围 稅率 納稅人 说明 1 购销合同

包括供应、預购、采购、购销、结合及协作、调剂、补偿、易货等合同

按购销金額0.3‰貼花 立合同人 2 加工承攬合同

包括加工、定作、修繕、修理、印刷广告、测绘、测试等合同

按加工或承攬收入0.5‰貼花 立合同人 3 建设工程勘察設計合同

包括勘察、設計合同 按收取費用0.5‰貼花 立合同人 4 建筑安装工程承包合同

包括建筑、安装工程承包合同 按承包金額0.3‰貼花 立合同人 5 财产租賃合同

包括租賃房屋、船舶、飞机、机动车辆、机械、器具、设备等合同

按租賃金額1‰貼花。

稅額不足1元，按1元貼花 立合同人 6 货物运输合同

包括民用航空运输、铁路运输、海上运输、内河运输、公路运输和联运合同

按运输費用0.5‰貼花 立合同人 单据作为合同使用的，按合同貼花 7 倉儲保管合同

包括倉儲、保管合同 按倉儲保管費用1‰貼花 立合同人

倉单或棧单作为合同使用的，按合同貼花 8 借款合同

銀行及其他金融组织和借款入(不包括銀行同业拆借)所签订的借款合同

按借款金額0.05‰貼花 立合同人 单据作为合同使用的，按合同貼花 9 财产保險合同

包括财产、責任、保证、信用等保險合同 按保險費收入1‰貼花 立合同人

单据作为合同使用的，按合同貼花 10 技术合同

包括技术开发、轉让、咨询、服务等合同 按所載金額0.3‰貼花 立合同人 11

产权轉让书据 包括财产所有权和版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权等

轉让书据、土地使用权出讓合同、土地使用权轉让合同、商品房銷售合同

按所載金額0.5‰貼花 立据人 12 营业账簿 生产、经营用账册

記載資金的账簿，按实收資本和資本公積的合計金額0.5‰貼花。

其他账簿按件貼花5元 立账簿人

## 二、建筑业的印花稅怎么交

万分之三。

在合同第一次开具发票时按合同总价款全额征收。

如結算价高于合同价，则在最后开票时按审计报告或者決算书补交印花稅。

### 三、请问建筑安装工程合同的印花税是如何交纳及计算申报呢？

根据《中华人民共和国印花税法暂行条例》第八条规定：同一凭证，由两方或者两方以上当事人签订并各执一份的，应当由各方就所执的一份各自全额贴花。

由于，印花税法暂行条例及其实施细则均没有明确纳税地点，只是规定应税合同由各方就所执的一份各自全额计算缴纳或贴花，因此，建筑安装工程合同的印花税既可以在合同签订地申报缴纳或贴花，也可以在机构所在地申报缴纳或贴花。

建筑安装工程承包合同：包括建筑、安装工程合同依照万分之三税率计算缴纳或贴花。

### 四、请问建筑企业商业企业印花税怎么交

税目 范围 税率 纳税人 说明 1 购销合同

包括供应、预购、采购、购销、结合及协作、调剂、补偿、易货等合同

按购销金额0.3‰贴花 立合同人 2 加工承揽合同

包括加工、定作、修缮、修理、印刷广告、测绘、测试等合同

按加工或承揽收入0.5‰贴花 立合同人 3 建设工程勘察设计合同

包括勘察、设计合同 按收取费用0.5‰贴花 立合同人 4 建筑安装工程承包合同

包括建筑、安装工程承包合同 按承包金额0.3‰贴花 立合同人 5 财产租赁合同

包括租赁房屋、船舶、飞机、机动车辆、机械、器具、设备等合同

按租赁金额1‰贴花。

税额不足1元，按1元贴花 立合同人 6 货物运输合同

包括民用航空运输、铁路运输、海上运输、内河运输、公路运输和联运合同

按运输费用0.5‰贴花 立合同人 单据作为合同使用的，按合同贴花 7 仓储保管合同

包括仓储、保管合同 按仓储保管费用1‰贴花 立合同人

仓单或栈单作为合同使用的，按合同贴花 8 借款合同

银行及其他金融组织和借款人(不包括银行同业拆借)所签订的借款合同

按借款金额0.05‰贴花 立合同人 单据作为合同使用的，按合同贴花 9 财产保险合同

包括财产、责任、保证、信用等保险合同 按保险费收入1‰贴花 立合同人

单据作为合同使用的，按合同贴花 10 技术合同

包括技术开发、转让、咨询、服务等合同 按所载金额0.3‰贴花 立合同人 11

产权转移书据 包括财产所有权和版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权等

转移书据、土地使用权出让合同、土地使用权转让合同、商品房销售合同

按所载金额0.5‰贴花 立据人 12 营业账簿 生产、经营用账册

记载资金的账簿，按实收资本和资本公积的合计金额0.5‰贴花。  
其他账簿按件贴花5元 立账簿人

## 五、建筑施工总承包单位的合同印花税怎样交？如果只拿到甲方的十万元工程款该咋到地税交纳税金？

印花税是一签合同就必须按合同的总额马上交，和甲方付款没有关系。  
再看看别人怎么说的。

## 六、建设工程承包合同印花税如何缴纳

按合同金额的0.03%计算缴纳，可以购买印花税票贴在合同上并划销，也可以去地税局直接缴纳。

## 七、装修、建筑及室内设计合同应如何缴印花税？

答：1、装饰、装修合同 依据《中华人民共和国印花税暂行条例》（中华人民共和国国务院令1988年第11号）规定：建筑安装包括建筑、安装工程承包合同，税率为万分之三。

依据《中华人民共和国印花税暂行条例施行细则》第三条规定条例第二条所说的建设工程承包合同，是指建设工程勘察设计合同和建筑安装工程承包合同。

依据上述规定，装饰、装修合同应属于建筑安装承包合同。

但在实际执行过程中，由于装饰装修合同与加工承揽合同易混淆，对此，辽宁与山东对于装饰装修合同的印花税判定也分别予以了明确，江苏省无此类具体规定。

下述规定仅供您参考：《辽宁省地方税务局关于明确印花税若干业务问题的通知》（辽地税行[1999]97号）五、关于装修装潢业合同贴花问题

凡建筑安装工程承包合同包含装潢装修内容的，按建筑安装工程承包合同贴花；其它装饰装修合同，按加工承揽合同贴花。

《关于明确土地使用税和印花税若干政策问题的通知》（鲁地税函[2008]126号）1、装饰、装修合同缴纳印花税问题。

装饰、装修合同应按照建筑安装工程承包合同，以承包金额的万分之三缴纳印花税

- 。
- 2、建筑设计合同 依据《中华人民共和国印花税暂行条例施行细则》第三条规定：条例第二条所说的建设工程承包合同，是指建设工程勘察设计合同和建筑安装工程承包合同，建设工程勘察设计合同包括勘察、设计合同。因此，我们认为建筑设计合同应按建设工程勘察设计合同依万分之五的税率计征。
- 3、室内设计合同 与上述建筑设计合同相同，也应依建设工程勘察设计合同计征。

## 八、建安合同印花税怎么交

· 建设工程勘察设计合同 包括勘察、设计合同 按收取费用5‰贴花  
立合同人  
4. 建筑安装工程承包合同 包括建筑、安装工程承包合同  
按承包金额3‰贴花 立合同人

## 九、建筑业印花税

表格设计似乎重复了，从印花税税目税率表来看，第一行是购销合同，第四行是建筑安装工程承包合同；  
因此建议您填在建设工程勘察设计合同下面那个建筑安装工程承包合同那一栏吧。

## 参考文档

[下载：建筑行业的印花税怎么交.pdf](#)

[《定增股票一般需多久》](#)

[《股票退市多久能拿到钱》](#)

[《股票抽签多久确定中签》](#)

[下载：建筑行业的印花税怎么交.doc](#)

[更多关于《建筑行业的印花税怎么交》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：  
<https://www.gupiaozhishiba.com/article/24068628.html>