

地产股票跌了什么意思；为什么房子涨价房地产股票总是往下跌-股识吧

一、为什么房子涨价房地产股票总是往下跌

其实吧，从历史的经验看地产股票的价格与房价的涨幅没有正相关。

基本上地产股票的价格提前半年时间反映房价。

拿最近的一次来说：招保万金四大地产股的股价在09年的7、8月份就已经开始掉头向下了，而房价呢？可以说是一直涨到了现在。

由此可以看出我上面的论点 地产股票的价格与房价的涨幅没有正相关。

地产新政出台后 由于买房者期待新政对房价起到大幅抑制进而达到房价的大幅降低而产生了观望情绪导致近期房地产的成交量很低。

我国的房地产市场化以来，房价虽然在10多年间有波动，但总体来看是一路走高的。

07年国家对房价有过严厉打压，但只过了一两年房价便远超07年高点。

如果放在一个更远的时间点来看 现在也许不过是07年的又一次翻版而已。

近期地产股的大幅下跌，固然与新近出台的房产条例有关。

但地产股的价值是毋庸置疑的。

万科4月份销售同比增长48% 金地集团的一季度业绩同比增长20倍。

回顾过去，展望未来。

08年底金地集团4块多钱，便是在那时被人视为垃圾而躲避之时开始了一波上涨幅度接近5倍的涨幅。

而一些二三线的地产股的涨幅更是惊人。

目前的地产股是否到底实在不敢说，但越下跌价值肯定是越来越高的.以上答案，根据个人经验分析所写。

二、股市中说跌了几点，什么意思，这个一点表示什么？1%么？还是1毛

大盘的一个点就是一个个位数

比如2800跌倒2780就是跌了20个点对于个股所谓的一个点就是一个百分点

比如从5%涨到7% 就是两个点

三、房价涨为什么地产股票在跌

房价涨，地皮也涨啊，建材人工也涨啊。
房价涨调控压力大，买房的也少。

四、股票跌停是什么意思

意思就是股票已经跌到当天规定的最低价格了

五、房价那么高，为什么地产股还会跌？

政策具有斥后性！炒股都是炒预期，现在的地产股票业绩都非常漂亮，政策出来以后投机性购房者减少，真正需要住房者根本买不起，所以地产板块的业绩会慢慢走低，慢慢趋向合理！

六、房地产股票暴跌 德力西和地产大佬谈了点啥

其实吧，从历史的经验看地产股票的价格与房价的涨幅没有正相关。

基本上地产股票的价格提前半年时间反映房价。

拿最近的一次来说：招保万金四大地产股的股价在09年的7、8月份就已经开始掉头向下了，而房价呢？可以说是一直涨到了现在。

由此可以看出我上面的论点 地产股票的价格与房价的涨幅没有正相关。

地产新政出台后 由于买房者期待新政对房价起到大幅抑制进而达到房价的大幅降低而产生了观望情绪导致近期房地产的成交量很低。

我国的房地产市场化以来，房价虽然在10多年间有波动，但总体来看是一路走高的。

07年国家对房价有过严厉打压，但只过了一两年房价便远超07年高点。

如果放在一个更远的时间点来看 现在也许不过是07年的又一次翻版而已。

近期地产股的大幅下跌，固然与新近出台的房产条例有关。

但地产股的价值是毋庸置疑的。

万科4月份销售同比增长48% 金地集团的一季度业绩同比增长20倍。

回顾过去，展望未来。

08年底金地集团4块多钱，便是在那时被人视为垃圾而躲避之时开始了一波上涨幅度接近5倍的涨幅。

而一些二三线的地产股的涨幅更是惊人。

目前的地产股是否到底实在不敢说，但越下跌价值肯定是越来越高的.以上答案，根据个人经验分析所写。

七、房地产股票暴跌 德力西和地产大佬谈了点啥

据查证核实，地产股票共129只，今日表现目前看跌多涨少，但房地产股票并非暴跌，不要忽悠股民、制造恐慌，影响市场情绪，小心会承担法律责任的。

- 。
- 。

八、股票跌停是什么意思

股票跌停是指的股票下跌10%或者st股票下跌5%，致使无法在该价位卖出 沪深两市某只股票在前一交易日收盘价的基础上，限定上下10%浮动，上涨10%为涨停，下跌10%为跌停，每天都可以涨停/跌停10%；

st和 *st开头的是5%的涨停/跌停限制；

新股(N开头的)上市的第一天不受10%的涨停/跌停限制。

九、房地产股票下跌有什么后果

房地产行情不好牵扯的板块特别多 包括建材 钢铁 银行 之类的大盘股，而大盘股在上证指数中贡献的点数多从而会使指数大幅跳水，指数的大幅跳水会引起众多散户恐慌性杀跌，中小盘和创业板也遭到抛售。

恶性循环。

就像今天地产股大跌 万、保、招、金四大地产领跌地产股多达51家跌停，上证指数也遭遇了近百点的跌幅。

不过个人认为调整行情不会持续很长时间，前期涨幅过猛没有经历过像样的洗盘

这次调整也是借国家对房地产的调控洗洗盘。

后期总体趋势向好毕竟经济形势区域乐观，突然的房产政策调整不会影响全局。

但从指数来看明天会有一些惯性下跌但跌幅肯定不大及时不能收阳明天跌幅也应该在20点之内。

调整期最多也就三天 在周四周五应该能收出阳线。

其实个人认为如果明天收阴是好事 可以借机加仓。

2400点有压力不假 但近期应该能够突破只要国家不再出利空政策。

参考文档

[下载：地产股票跌了什么意思.pdf](#)

[《新华锦股票为什么这么高》](#)

[《经讯网讲述什么是股票热点》](#)

[《大盘股下跌放量换手率高怎么回事》](#)

[下载：地产股票跌了什么意思.doc](#)

[更多关于《地产股票跌了什么意思》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/article/15442346.html>